

№3 (935), ПОНЕДЕЛЬНИК, 29 ЯНВАРЯ 2018 г.

Еженедельная рекламная газета. Выходит с января 1999 г.

www.id41.ru

Солнечногорск, ул. Банковская, д. 4, 8-4962-62-3755, 8-4962-62-6042, pressa sol@mail.ru

Личная электронная почта губернатора Московской области A.Bopoбьева – AndreyVorobiev@mosreg.ru

ЭКОМОНИТОРИН

Глава Солнечногорского района Андрей Чураков и первый заместитель главы района Азер Мамедов побывали на заводе «Пларус»



ЭКО-РЕСТОРАН

торжеству

• Свежая выпечка

РУССКАЯ КУХНЯ • Свадьбы, банкеты по любому

Завтраки с 7.00 до 11.00

• Комплексные обеды от 200 руб.

• Ритуальные обеды в отдельном

Отчет

ПО НАКАЗАМ ИЗБИРАТЕЛЕЙ

Депутат Мособлдумы, член фракции партии «Единая Россия» Сергей Юдаков рассказал избирателям об итогах работы в 2017 году. Встреча состоялась в ГЦНТиД «Лепсе».



С.Юдаков – депутат Московской областной думы по Клинскому одномандатному избирательному округу, в состав которого кроме Солнечногорского и Клинского входит Лотошинский район.

Встречу открыл глава Солнечногорского района Андрей Чураков.

– На предстоящих президентских выборах мы должны проявить гражданскую позицию, исполнить свой гражданский долг. Нам не безразлична судьба страны. На разных площадках мы проводим встречи и рассказываем о проделанной работе, - сказал, в частности, глава района.

В ходе отчета С.Юдаков рассказал, что обязательные ассигнования социального характера составляют почти 80% расходов регионального бюджета, и деятельность депутата также направлена на решение социальных проблем.

Окончание на стр. 2



ТЦ «Крюковская эстакада», Магазин «Скупка»

wk.com/skypka CCCP

skypka CCCP







Еженедельная рекламная газета. Выходит с января 1999 г.

Промышленность

ЭКОМОНИТОРИНГ

Глава Солнечногорского района Андрей Чураков и первый заместитель главы района Азер Мамедов побывали на заводе «Пларус».

Визит состоялся в рамках экологического мониторинга, а также в соответствии с графиком посещения предприятий района, общения с руководством и трудовыми коллективами. По словам А. Чуракова, в ходе визита разговор шел еще и подготовке к выборам, необходимости 18 марта прийти на избирательные участки.



- Работаем с руководством и избирателями, поскольку органы местного самоуправления организовывают выборный процесс, - пояснил глава района.

Еще один немаловажный вопрос - экономическое состояние предприятия-налогоплательщика: чие заказов, уровень заработной платы. Социальноэкономическую ситуацию на заводе А. Чураков оценил как стабильную.

Глава района прошел по заводским помещениям и ознакомился с производственной цепочкой - от сортировки сырья до выпуска готовой продукции, задал вопросы по поводу применяемых технологий, химических веществ, используемых в процессе производства.



- Здесь используются самые современные технологии. – отметил А. Чураков в беседе с журналистами. – Жители часто жалуются на неприятный запах и считают, что завод «Пларус» является источником выбросов. Мы внимательно следим за ситуацией и проводим экологический мониторинг. Предприятию 10 лет, и неоднократные замеры состояния окружающей среды, в том числе внеплановые, ни разу не выявили превышения нормативов.

Современные технологии обеспечивают выполнение всех норм с точки зрения экологической безопасности. Благодаря автоматике, которая применяется в этих технологиях, в случае несанкционированного выброса предприятие будет остановлено. 93% сотрудников работают здесь около 10 лет, это один из основных индикаторов, который позволяет говорить о том, что с экологией все

С.В., фото Е.ВЕНИДИКТОВА



Актуально

ДВОРЕЦ СПОРТА «ОЛИМП»: ОБЪЕКТ НА ВЫХОДЕ!



Глава Солнечногорского района Андрей Чураков провел выездное совещание в строящемся ФОКе «Олимп».

В рамках еженедельного стройчаса А.Чураков осмотрел помещения солнечногорского Физкультурно-оздоровительного комплекса «Олимп». Как известно, строительство спортивного объекта ведется с 2007 г.

Готовность здания высокая, более 80%: универсальный зал с трибунами на 1000 зрителей, бассейны для детей и взрослых, залы для занятий спортивной аэробикой, единоборствами. Однако для сдачи в эксплуатацию необходимо завершить отделочные работы. Нужно также подготовить пакет документов, поскольку за последние годы изменились строительные нормативы и правила градостроительной деятельности.

- Долгострою 10 лет, а завершение объекта принципиально для района, его жителей, администрации, - пояснил А. Чураков. - На протяжении последних девяти месяцев мы занимались подготовкой документации для завершения строительства и вышли на финишную прямую.

По словам главы района, «бумажная» работа закончится в ближайшее время. Далее 3-4 месяца потребуется на строительно-монтажные работы, так что перспектива ввода в эксплуатацию - первое полугодие 2018 г.

– Надеюсь, летом мы проведем здесь первые соревнования. – сказал А. Чураков.

Говоря о финансировании для завершения строительства, глава района отметил, что в этом направлении реализуется вариант государственночастного партнерства - пи-



лотный проект Московской области в сфере строительства объектов спортивного назначения. ФОК «Олимп» останется в муниципальной собственности, а партнер вложит деньги и привлечет свои возможности. В частности, Федерация спор-

тивной борьбы Московской

области активно участвует в

процессе подготовки объекта к

вводу в эксплуатацию и готова

профинансировать заверше-

первый вице-президент Фе-

дерации борьбы Московской

области, заместитель руково-

дителя Центра спортивной под-

готовки Московской области

по олимпийским видам спорта

рассказал, что Федерация уже

четыре года активно участвует

Константин Бочарников.

ние работ.

ногорского района: открывает спортивные залы, борцовские секции в Обухово, Чашниково, в школе №4, Кривцово, Лунево, проводит соревнования, занимается с детьми. - Мы год назад иниции-

ровали реанимацию строительных цессов, – сообщил К.Бочарников. А.Чураков поддержал

наши начинания, задача - совместно завершить объект, приступить к эксплуатации. Планируем открыть в ФОКе «Олимп» отделение олимпийских

видов единоборств.

По словам Константина, возможно, генподрядчиком по итогам конкурсных процедур станет компания «Чемпион», которая давно зарекомендовала себя в России. Это крупный подрядчик Олимпийского комитета России. В августе в рамках открытия ФОКа планируется проведение чемпионата по греко-римской борьбе.

С.АЛЕКСАНДРОВА, фото Е.ВЕНИДИКТОВА

Отчет

ПО НАКАЗАМ ИЗБИРАТЕЛЕЙ

Продолжение. Начало на стр. 1

- Категорически убежден, что в центре внимания всех уровней власти должны быть вопросы семьи, детства, обучения, воспитания детей, – заявил

В прошлом году при участии С.Юдакова подготовлено 47 законов, в т.ч. о преобразовании муниципальных районов в городские округа, сельских старостах и т. д.

Одним из приоритетных направлений деятельности С.Юдакова было решение за дачи привлечения в Солнечногорский район средств областного бюджета. Благодаря поддержке депутата, который выполнял наказы избирателей, район получил финансирование на строительство, ремонт. реконструкцию, модернизацию зданий и сооружений в сферах образования, здравоохранения. ЖКХ, а также на благоустройство, дорожное строительство.

С.Юдаков отметил рекордную за последние годы сумму в 160 млн руб., которую при содействии главы района выделило правительство Московской области на капитальный ремонт школ и детских садов в Солнечногорье.

Депутат также сообщил, что в бюджете области на 2018 г. предусмотрены средства на реализацию наказов избирателей – планируется отремонтировать входную группу и помещения ДДТ «Юность», кухни детских садов №№10, 40, помещения Солнечногорской межпоселен-



ческой районной библиотеки, установить окна в детских садах №№43, 37, 47, 52, 77 и т. д.

В 2017 г. депутат провел 23 личных приема населения, в т.ч. в поселениях. В ходе приемов поступило 256 обращений по вопросам ЖКХ, обеспечения жилыми помещениями (в т.ч. вопросы «обманутых дольшиков»). здравоохранения и социальной защиты населения. По 175 обращениям (68%) удалось добиться положительных решений, по остальным даны ответы.

Избиратели обозначили несколько важных проблем, в решении которых необходимо содействие депутата. В частности, Лидия Юсова напомнила. инвалидам-колясочникам

трудно передвигаться по городу, а попасть во многие здания вообще невозможно.

С.Юдаков констатировал: необходимо обследовать территорию часепенных пунктов района, включая автобусные остановки и общественные центры, подготовить программу, выделить деньги на ее реализацию. Другого пути нет.

Продолжая тему, А. Чураков добавил: при благоустройстве дворовых территорий нужно выявлять места жительства граждан с ограниченными возможностями и делать съезды. При реконструкции домов культуры учитываются все требования и нужды маломобильных групп граждан.

– Этим вопросам будем уделять более пристальное внимание, – сказал глава района.

Председатель общественной организации «Дети войны» Мариетта Зуева поинтересовалась: насколько реально принятие областного закона о детях войны? Юдаков ответил, что готов поддержать закон, но только после внесения ряда поправок.

Еще один вопрос М.Зуевой – перспективы строительства мусоросжигательного завода в районе Хметьево.

– На федеральном уровне разработан проект по строительству четырех мусоросжигательных заводов и станций переработки мусора в Московской области, - ответил А. Чураков. - На полигоне в Хметьево ведется рекультивация. Эта площадка рассматривается для возведения строительства завода по современным технологиям. В Европе такие заводы стоят в центре городов, на их крышах даже гнездятся птицы.

Работа депутата тесно связана с деятельностью различных учреждений, организаций, общественных объединений, поэтому Сергей Викторович поблагодарил всех, кто помогал ему выполнять наказы избирателей.

■ С.ВАЛЕНТИНОВА, фото Е.ВЕНИДИКТОВА Глава Солнечногорского района Андрей Чураков вручил награды участникам муниципального смотра-конкурса «Юный эколог - 2017».



Более 20 лет в нашем районе проводится экологический конкурс, его участники - ребятишки из детских садов, школ, а также педагоги. Сколько поколений воспитано на экологических традициях за два десятилетия! Первые юные экологи давно стали взрослыми, обзавелись семьями, растят новое поколение солнечногорцев.

В 2017 г. проведено более 1000 мероприятий экологической направленности, в которых приняли участие около 15 тыс. жителей района. В рамках смотра-конкурса проходили экологические праздники, конкурсы детского творчества, фестиваль, экскурсии, экологические конференции, природоохранные мероприятия.

Церемония награждения прошла в стенах старейшего образовательного учреждения города – школы №7, которая в прошлом году отпраздновала 80-летие. Среди почетных гостей – глава Солнечногорского

СОЛНЕЧНОГОРЬЕ В НАДЕЖНЫХ РУКАХ!

района Андрей Чураков, его заместитель Денис Мордвинцев. председатель районного Совета депутатов Наталья Никитина, начальник Управления образования Елена Береговая.

А. Чураков поздравил участников смотра-конкурса, которые проявили себя наиболее креативно и талантливо:

- В Год экологии мы с вами провели много мероприятий, воплотили в жизнь немало раз-



ных проектов: сажали деревья, чистили водоемы, убирали территории – дворы, леса, дороги, воспитывали сограждан, которые выбрасывали мусор в неположенных местах, боролись с несанкционированными свалками, мастерили кормушки, рисовали, танцевали, участвовали в различных конкурсах на знание окружающей среды. В общем, делали все возможное, чтобы навести порядок на территории и приобщить к этому детей. Год экологии завершился, но мы продолжим эту важную работу и сделаем все, чтобы нашим детям часть России под названием Солнечногорье досталась чистой и красивой

Почетными грамотами и ценными подарками (газонокосилками) награждены лучшие образовательные учреждения: детские сады №№10, 27, 42, ДДТ «Юность», лицей №7. Тимоновская и Поваровская школы

Наград в этот день было вручено немало. Лучшие юные экологи и руководители образовательных учреждений получили почетные грамоты и денежные премии из рук начальника отдела экологии Контрольного управления ад-

министрации района Дениса Афиногентова: председателя Солнечногорского отделения Всероссийского общества охраны природы Валентины Гейсик; главы сп Смир-

новское Александра Шинина, заместителей глав сп Луневское и Соколовское Надежды Савинковой и Игоря Воронина; депутата районного Совета депутатов Вадима Горохова; гендиректора «Стройсервис-М» Алексея Мартиросяна.

Всех участников смотраконкурса, наверное, не вместил бы зал школы №7. Рамки церемонии стали шире за счет видеоконференцсвязи с гимназией №6. О работе юных экологов детского сада №42 (Лунево), Тимоновской, Поваровской школ рассказали вилеоропики.

Год экологии завершился, но тема охраны природы всегда будет в центре внимания в Солнечногорье.

C.MAPKOBA, фото Е.ВЕНИДИКТОВА

НОВОСТИ, РЕКЛАМА

f facebook.com/gazeta41/?ref=ts&fref=ts 🗽 vk.com/gazeta41 zelenograd 👂 ok.ru/profile/585361549106

Недвижимость, услуги

ШИРОКИЙ ВЫБОР АНАЛОГОВЫХ

ЦИФРОВЫХ ТЕЛЕКАНАЛОВ*

- для вас: •Простота подключения
- Оперативная техническая помощь
- Лучшее соотношение ЦЕНА/КАЧЕСТВО Напоминаем, что с 1 января 2018 г. изменилась оплата за услуги по просмотру телевизионных каналов:
- для абонентов «полного пакета» в Солнечногорске, п. Тимоново, в/ч «Сенеж», д/о «Сенеж», п. Ржавки, п. Кривцово, п. «Голубое» – 249 руб. в месяц
- для абонентов «полного пакета» п. Санаторий ВМФ 180 руб. в месяц
- для абонентов «социального пакета» (поддержка абонентской линии) – 119 руб. в месяц

Оформление договоров по адресу: Солнечногорск, ул. Гражданская, д. 14 в будни с 9.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00

ДОПОЛНИТЕЛЬНО: «НАШ ФУТБОЛ», И ДРУГИЕ ТЕМАТИЧЕСКИЕ ПАКЕТЫ КАНАЛОВ Цифровые каналы доступны в тестовом режиме абонентам «Полного пакета



ВНИМАНИЕ!



Уважаемые абоненты! С 30 декабря офис переехал. Ждем вас по адресу:

МО. Солнечногорск, ул. Красная, 58 (ОДЦ «Таисия») 7-й этаж, офис 25

> ② 8(495) 994-1398 **2** 8(4962) 64-9045

Частные объявления

СДАМ

■ В аренду помещения, ул. Банковская, д. 4, различные площади. *64-6390

УСЛУГИ

- Англ. яз. *8-977-893-5032
- Все виды работ, ремонт квартир. *8-905-739-8929 Анатолий
- Рем. стир. и п/моечн. маш. *8-985-251-0573
- Эвакуатор 24 ч. *8-903-723-4839
- Эвакуатор 24 ч. *8-909-910-2770

ГДЕ НАЙТИ ДЕШЕВУЮ КВАРТИРУ В НОВОСТРОЙКЕ?

От чего зависит стоимость квартиры на первичном рынке жилья? Почему жилую площадь в одной новостройке можно приобрести за 3 млн рублей, а в другом новом доме с меньшей квадратурой более чем за 4 млн рублей?

Эти актуальные вопросы мы разбираем с компанией «Сибпромстрой», которая является застройшиком жилого комплекса «Первый Зеленоградский» в поселке Голубое в непосредственной близости от Зеленограда.

Инвестор реализует готовые квартиры с полученными свидетельствами на собственность, благоустроенными охраняемыми дворами и парковками, что, по идее, должно приводить к повышению стоимости жилья. Однако квартиры в ЖК «Первый Зеленоградский» стоят заметно дешевле,

чем в других новостройках, в т.ч. в самом Зеленограде. Причем это тот случай, когда готовые квартиры стоят дешевле, чем на этапе строительства у других застрой-

- При формировании итоговой стоимости жилой площади в новостройках, у застройщика существуют как объективные экономические показатели, так и субъективные. Некоторые, к примеру, намеренно повышают стоимость квартир, если объект находится вблизи природной или рекреационной зоны или имеет закрытый двор. Однако существенным показателем себестоимость является непосредственно строительных работ, включая «коробку», - рассказывает заместитель генерального директора структурного подразделения ГК «Сибпромстрой» Николай Епифанов.

Рыночная себестоимость 1 кв. метра «коробки» жилого дома начинается от 35 тысяч рублей. Однако «Сибпромстрой» сумел существенно снизить этот

показатель. Этим и объясняется доступная стоимость готовых квартир у застройщика

Компания «Сибпромстрой» является полноценной экономической единицей с собственным технологичным водством и 2 млн кв. метров жилой недвижимости в деловом портфеле. В свое время «Сибпромстрой» приобрел строительный завод в Сургуте, который находился на грани банкротства. Предприятие в составе «Сибпромстроя» не только выжило, но и освоило новые технологии строительства, наладило массовый выпуск продукции.

Применение ряда инновационных решений позволило существенно снизить себестоимость готовых объектов. По этим технологиям было построено много доступных жилых домов в Ханты-Мансийском автономном округе, а теперь по этим технологиям строятся дома в ЖК «Первый Зеленоградский».

– Когда мы вышли на подмосковный рынок, то

столкнулись с проблемой логистики стройматериалов из Сургута в поселок Голубое: транспортировка повышала их стоимость. Поэтому было принято решение организовать небольшое производство – мобильные установки для производства стеновых плит – на самой стройплощадке в ЖК. Его объемы позволяют закрывать потребности строительства. Благодаря тому, что мы перенесли технологии в Подмосковье, себестоимость продукции удалось выдержать на низком уровне, – рассказал Н.Епифанов.

Сегодня в ЖК «Первый Зеленоградский» уже построены и сданы в эксплуатацию 6 жилых домов. Благодаря низкой цене, квартиры пользуются большой популярностью: в трех первых домах для реализации осталось чуть больше 100 квартир (на старте продаж в конце 2016 года было около 1.5 тыс. квартир) При

строительстве жилых домов застройщику экономически выгодно осваивать большие территории, оправдывая цену земельного участка. Поэтому квартиры в новых кварталах стоят обычно дешевле квартир в отдельно стоящих новостройках.

В ЖК «Первый Зеленоградский» «Сибпромстрой» планирует построить, общей сложности, больше 20 жилых дома. Причем стоимость квартир не будет серьезно повышаться при дальнейшем развитии территории, как делают многие застройщики.

«Сибпромстрой» peaлизует полноценную градостроительную политику с социальными элементами.

Офис продаж: г. п. Андреевка, д. Голубое, Тверецкий пр-д, 16/3, тел. 8-495-108-4089

Евгений АНДРЕЕВ. фото Анны АЛИМЖАНОВОЙ



еж. *с* 10.00 до 19.00 тел. 8-968-768-1079

еж. с 10.00 до 20.00 тел. 8-962-995-4020

ТРИКОТАЖ

ПОДУШКИ • МАТРАСЫ

• МАССАЖЕРЫ

• РЕАБИЛИТАЦИЯ

• КОРСЕТЫ • БАНДАЖИ КОРРЕКТОРЫ ОСАНКИ

• СТЕЛЬКИ • ОБУВЬ КОМПРЕССИОННЫЙ

салон №1 – ул. Набережная, 11а, ТЦ «Новая волна»

салон №2 – ул. Красная, д. 6, ТЦ «МЭТР», з-й эт.

в Солнечногорске





Частные объявления

ТРЕБУЮТСЯ

8-929-916-76-30, 8-929-654-94-75

Автомойщики. *925-862-8244







■ Врач-терапевт, ассистент стоматолога, стоматологическая медсестра, в стоматологию в Истре. *8-977-600-3128

■ Продавцы-консультанты в питомник «РУСРОЗА», без в/п, гр-во РФ, Молдавии, знание ПК, з/п от 45 000 р. + чаевые, 12-час. раб. день, 6/1. *8-495-729-1336

ТРЕБУЮТСЯ

Гр. 2/2, 3/п 45 000 руб.

Зеленоград, проспект Генерала

Алексеева, дом 44, стр. 1, с 9.30 до 11.30

ТЕСТОВОД Гр. 2/2 (день/ночь), з/п 40 000 р.

ПЕКАРЬ ПО ВЫБОРКЕ

Гр. 2/2 (день/ночь), з/п 35 000 р.

УКЛАДЧИК

ХЛЕБОБУЛОЧНЫХ

ИЗДЕЛИЙ

Гр. 2/2 (день/ночь),

з/п 28 000 - 30 000 р

ОПЕРАТОР

УПАКОВОЧНЫХ

МАШИН

Гр. 2/2 (день/ночь), з/п 35 000 р.

ОПЕРАТОР-НАЛАДЧИК

Гр. 2/2 (день/ночь), з/п 50 000 р.

ПОДМЕННЫЙ ДЕЖУРНЫЙ

ЭЛЕКТРОМОНТЕР

з/п 45 000 р.

ИНЖЕНЕР ПО НАЛАДКЕ

и испытаниям

Гр. 5/2, з/п 70 000 р.

ЭЛЕКТРОМОНТЕР

Гр. 5/2, з/п 40 000 р.

ОПЕРАТОР

производственных ПЕЧЕЙ

Гр. 2/2 (день/ночь), з/п 30 000 р.

Зеленоград, проспект Генерала

Алексеева, дом 44, стр. 1

С 9.30 до 11.30

8-499-735-6326

ВОДИТЕЛЬ-ЭКСПЕД

■ Срочно охранник. *8-910-001-6939

куплю

КВАРТИРУ

■ Кв-ру, комн. *8-499-733-3497, 8-499-733-2101

дом, дачу, участок

■ Дом, уч-к, дачу. *8-499-733-2101, 8-499-733-9211

PA3HOE

- Магнитофоны. Приемники. Колонки. *8-909-645-2522
- Покупаю ноутбуки в любом состоянии. Заберу сам. *8-905-545-7897
- Приборы. Радиодетали. Книги. Микроскопы. *8-925-200-7525

СЕМЕЙНАЯ МЕДИЦИНСКАЯ КЛИНИКА ДЕТСТВО Плюс

Диплом и сертификат по специальности «Сестринское дело». Приветствуется опыт работы в ЦСО и/или в эндоскопии.

График работы 2/2 с 08.00. до 21.00 3/п от 35 000 руб. Работа в г. Зеленограде 8 (499) 502 - 5005 med-det.ru

ПРОДАМ

PA3HOE

8 (800) 234 - 5834 детство-плюс.рф

■ РЫБКАВДОМ:

гуппи, скалярии, данио, сомики, малави + растения. См. ВК АкваСокол.

Kutyrevatatiana@gmail.com

maria_I41news@mail.ru

8-499-735-2271

8-4962-62-3755

ИП «Белов А.В.»



- бесплатная доставка заказов по городу
- выезд агента
- оформление документов

Услуги катафалка, доставка умершего по РФ зарубежью

Изготовление и установка:

- памятников
- цветников
- надгробий
- металлических оград
- крестов

Вся продукция от эконом- до элитной представлена в торговом зале площадью 200 кв. м

с 8.00 до 17.00, сб-вс с 8.00 до 15.00 Солнечногорск, ул.Октябрьская, д.8



Издатель — ООО «ИЗДАТЕЛЬСКИЙ ДОМ «41» © «41+Солнечногорск», при перепечатке ссылка обязательна Почтовый адрес редакции г. Солнечногорск, ул.Банковская, д.4 Распространяется бесплатно E-mail pressa_sol@mail.ru, http://www.zelenograd41news.ru
* - материалы, помеченные таким знаком, публикуются на правах рекламы

ПРИЕМ РЕКЛАМЫ ТЕЛЕФОНЫ РЕДАКЦИИ 62-6042, 62-3755

печатано в ООО «ВМГ-Принт», 127247, Москва Дмитровское шосое, 100 Заказ №167 Подписано в печать 26.01.2018 г. ня отправия иммера по графику 26.01 – 18.00 ч тираж 30 000 экз.

Газета выходит

Учредитель и главный редактор Т.СИДОРОВА