

# В следующем номере - "УДАЧИ НА ДАЧЕ" Ждем рекламодателей!

vk.com/gazeta41\_zelenograd 🙎 ok.ru/profile/585361549106

# В бизнес-центр «Зеленоград»

прямой работодатель 000 «Савелкинский проезд, д. 4»

# **ТРЕБУЮТСЯ**

- САНТЕХНИК график 1/3, з/п 37 000 р.
- ЭЛЕКТРИК график 1/3, з/п 37 000 р.
- РАЗНОРАБОЧИЙ график 5/2, з/п 37 000 р.
- УБОРЩИЦА график 5/2, з/п 40 000 р.
- МАЛЯР-ПЛИТОЧНИК график 5/2, з/п 46 000 р.

**(** 8(962) 947-20-97 svetagrig75@mail.ru



рассрочку предоставляет ЗАО «НьюКо» («Студия Слуха») сроком на 3/6 месяцев \*\* информация на сайте www.ssluha.ru ИМЕЮТСЯ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ. ПРОКОНСУЛЬТИРУЙТЕСЬ СО СПЕЦИАЛИСТОМ



# ВАКАНСИИ

В МЕБЕЛЬНУЮ КОМПАНИЮ **ТРЕБУЕТСЯ:** Зеленоград

# РАБОТНИК СКЛАДА (грузчик)

Погрузка, разгрузка, размещение товаров на складе. 3/п от 40 000 р.



ПРЕДПРИЯТИЮ ТРЕБУЮТСЯ

- ЭЛЕКТРИК
- СПЕЦИАЛИСТ КИП И АВТОМАТИКИ
- СПЕЦИАЛИСТ ПО РЕМОНТУ и обслуживанию ВАКУУМ-ТЕРМИЧЕСКОГО **ОБОРУДОВАНИЯ**

• зарплата по результатам собо • опыт работы на производств приветствуется

Требуются

**8-499-530-8310** ОВ, ХС, ЭМ/ЭО, СС, А, СМ, КМ, КЖ, ГИП, ВК... 8-985-769-8574 Включая 50 лет и старше.

Peзюме: n.aksenova@ckto-promproekt.ru Возможна помощь иногородним.

MTNNH OA

на постоянную работу требуется

# ДЕЖУРНЫЙ ПО ЗДАНИЮ

Гр. РФ, з/п после собеседования

Контактный телефон 8-915-270-6135



У нас стирают ВСЕ!

КУРТКИ, ПУХОВИКИ, комбинезоны, покрывала, ПЛЕДЫ, одеяла, подушки, шторы, постельное бельё...

**СТИРКА** 11кг от 300р. **СУШКА** 40мин. 100р Тел. 8-926-196-48-50

корп. 900, ТЦ «Семейный», -1 этаж

Лечебный центр . \*. . \*

приглашается на работу

**ACCUCTENT** ВРАЧА-СТОМАТОЛОГА

8-499-717-8022, 8-495-648-6866

Лечебный центр 💥 требуются:

• **BPA4-**ОТОЛАРИНГОЛОГ

> • **BPA4-КАРДИОЛОГ**

8-499-717-8022 8-495-648-6866

КАК ИСКУО

В зеленоградском чемпионате участвовали сотни ребят из местных студий, школ и кружков. Состязание посетили танцоры из ближайших городов — Москвы, Солнечногорска, Лобни, Красногорска и Раменского.

Чемпионат Зеленограда по танцевальному искусству судили участники шоу они выступили в вечернем отделении турнира.

Победители состязания получили свыше 100 кубков, а также сладкие призы и сертификаты а ужин в ресторане от спонсоров чемпионата.



# Виталий Сурма:

– Благодарю за помощь в организации турнира спонсоров чемпионата - клинику «Никор», компанию «Темпесто», салон красоты Beauty butik Klukva, ресторан The OX, компанию EPSOM SALT&SCRUB, детский сад «Cosmo сад» и ЧУОО «Васильевский лицей».







В КЦ «Зеленоград» состоялся чемпионат

Зеленограда

по танцевальному

искусству.









Сайт чемпионата Зеленограда по танцевальному искусству www.zelenograd.dance

наш сайт www.id41.ru

№ 10 **2**6 мая 2022 г.

# ОТЧЕТ ОБ ИТОГАХ ГОЛОСОВАНИЯ ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ **АКЦИОНЕРОВ АО «МИКРОН»** (ДАЛЕЕ ИМЕНУЕМОЕ ОБЩЕСТВО)

Полное фирменное наименование общества: Акционерное общество «Микрон». Место накождения Общества: Российская Федерация, 124460, г. Москва, Загеноград, ул. Академика Валиева, д. б. стр. 1. Адрес Общества: 124460, г. Москва, Загеноград, ул. Академика Валиева, д. б. стр. 1. Вид общества: 124460, г. Москва, г. Загеноград, ул. Академика Валиева, д. б. стр. 1. Вид общего собрания: годовое. Форма проведения общего собрания: заочное голосование (голосование посредством больпетеней). Дата определения (фиксации) лиц, имевших право на участие в общем собрании акционеров Общество и 25- апреля 2022 г. Дата проведения общего собрания: 25- апреля 2022 г. Дата проведения общего собрания: 20- мая 2022 г. Дата проведения общего собрания: 20- мая 2022 г. Дата проведения общего собрания: 20- мая 2022 г. Саменора общество общество

сандрович. Число голосов, которыми обладали лица, включенные в спи-сок лиц, имевших право на участие в общем собрании: 50 б05 досто В Соответствии со списком лиц, имеющих право на участие в годовом Общем собрании акционеров, все акционеры АО «Микрон» о дате, месте, времени проведения и повестке дня годового Общего собрания акционеров Общества надлежащим образом извешены.

- ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ:

  1. Об утверждении годового отчета, годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества по итогам 2021 года.

  2. О распределении прибыли [в том числе выплаты [объявлении] дивидендов) и убытков Общества по результатам 2021 отчетного года.

  3. Принятие решения о выплате вознаграждении и [или] порядке компенсации расходов очленам Совета директоров Общества в период исполнения ими своих обязанностей.

  4. Принятие решения о выплате вознаграждении и [или] порядке компенсации расходов членам Ревизионной комиссии Общества в период исполнения ими своих обязанностей.

  5. Об определении количественного состава Совета директоров Общества, избрании членов Совета директоров.

  6. Об определении количественного состава Ревизионной комиссии Общества, избрании членов Совета директоров.

  6. Об определении количественного состава Ревизионной комиссии Общества, избрании членов Ревизионной комиссии.

  7. Об утверждении жудитора Общества.

# Результаты голосования и формулировки принятых решений: По вопросу повестки дня №1: Формулировка решения, поставленного на голосование, и при-

Число голосов, которыми обладали лица, включенные в список лиц, имевших право на участие в общем собрании, по данному вопро- су повестки дня общего собрания	50 505 364
Число голосов, приходившихся на голо- сующие акции Общества, по данному вопросу пювестви для общего собрания, опредленное с учетом положений пункта 4.24 «Положения об общих собраниях акционеров» (утв. Банком России 16.11.2018 N 660-П]	50 502 363
Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в общем собрании, по дан- ному вопросу повестки дня общего собрания	49 956 233

## Кворум по данному вопросу повестки дня имеется.

Число голосов, отданных за вариант голосования «ЗА»	49 956 122   99,99978%*
Число голосов, отданных за вариант голосования «ПРОТИВ»	0
Число голосов, отданных за вариант голосования «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0
Число голосов, которые не подсчиты- вались в связи с признанием бюллетеней в части голосования по данному вопросу повестки дня недействительными или по иным основаниям	111

\*Процент определяется от числа голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в общем собрании, по данному вопросу повестки дня, определенное с учетом положений п. 4.24 «Положения об общих собраниях акционеров (утв. Банком России 16.11.2018

- По вопросу повестки дня М2: Формулировка решения, поставленного на голосование, и принятое решение:

  2.1. Принять к сведению, что чистая прибыль АО «Микрон» по итогам 2021 г. поставила 257 702 000, 00 (двести пятьдесят семь миллионов семьсот две тыслячи 00/100) рублей.

  2.2. В соответствии саба, 2 ст. 35 Федерального закона «Об акционерных общества», а также л. 7.1. Устава АО «Микрон» сформировать резервный фонд, Общества путем обязательного ежегодного отчисления в размере 5% (пяти) процентов от чистой прибыли АО «Микрон» что составляет 12 885 078 (двенадцять миллионов восемьсот восемь-десят пять тысяч семьдесят восемь 00/100) рублей.

  2.3. Оставщуюся чистую прибыль по результатам 2021 года не распределять и направить её на развитие Общества.

  2.4. Дивиденды по обыкновенным именным акциям АО «Микрон» по результатам 2021 готелного года не бозьваять и не выплачивать.
- по результатам 2021 отчетного года не объявлять и не выплачивать, дату, на которую определяются лица, имеющие право на получение цивидендов, не устанавливать.

Число голосов, которыми обладали лица, включенные в список лиц, имев- ших право на участие в общем собрании, по данному вопросу повестки дня общего собрания	50 505 364
Число голосов, приходившихся на голосующие акции Общества, по данному вопросу повестки дня общего собрания, определенное с учегом положений пун- кта 4.24 «Положения об общих собра- ниях акционеров» (утв. Банком России 16.11.2018 № 660-11)	50 502 363
Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в общем собра- нии, по данному вопросу повестки дня общего собрания	49 956 233

# Кворум по данному вопросу повестки дня имеется. Итоги голосования:

Число голосов, отданных за вариант голосования «ЗА»	45 869 429   91,81923%*
Число голосов, отданных за вариант голосования «ПРОТИВ»	4 086 693
Число голосов, отданных за вариант голосования «ВОЗДЕР- ЖАЛСЯ»	0
Число голосов, которые не под- считывались в связи с признанием бюллетеней в части голосования по данному вопросу повестки дня недействительными или по иным основаниям	111

Число голосов, которыми обладали лица, включенные в список лиц, имев- ших право на участие в общем собра- нии, по данному вопросу повестки дня общего собрания	50 505 364
Число голосов, приходившихся на голосующие акции Общества, по данно- му вопросу повестви дня общего собра- ния, опредсенное с учетом положений пункта 4.24 «Положения об общих со- браниях акцинеров» (утв. Банком Рос- сии 16.11.2018 N 660-II)	50 502 363
Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в общем со- брании, по данному вопросу повестки дня общего собрания	49 956 233

### Кворум по данному вопросу повестки дня имеется

Число голосов, отданных за вари- ант голосования «ЗА»	49 956 122   99,99978%*
Число голосов, отданных за вари- ант голосования «ПРОТИВ»	0
Число голосов, отданных за вариант голосования «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0
Число голосов, которые не под- считывались в связи с признанием бюллетеней в части голосования по данному вопросу повестки дня не- действительными или по иным ос- нованиям	111

\*Процент определяется от числа голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в общем собрании, по данному вопросу повестки для, определенное сучетом положений л. 424 «Положения об общих собраниях акционеров» (утв. Банком России 16.11.2018

# По вопросу повестки дня №4: Формулировка решения, поставленного на голосование, и принятое решение: 4.1. Вознаграждение членам Ревизионной комиссии Общества за

олнения ими своих обязанностей не выплачив енсировать в связи с их отсутствием.

Число голосов, которыми обладали лица, включенные в список лиц, имевших право на участие в общем собрании, по данному вопросу повестки дня общего собрания	50 505 364
Число голосов, приходившихся на го- лосующие акции Общества, по данному во- просу повестки дня общего собрания, опре- деленное с учетом положений пункта 4.24 «Положения об общих собраниях акционе- ров (ута. Багком России 16.11.2018 N 660-П)	50 502 363
Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в общем собрании, по данному вопросу повестки дня общего собрания	49 956 233

# Кворум по данному вопросу повестки дня имеется

Число голосов, отданных за вариант голосования «ЗА»	49 956 122   99,99978%*
Число голосов, отданных за вариант голосования «ПРОТИВ»	0
Число голосов, отданных за вариант голосования «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0
Число голосов, которые не подсчиты- вались в связи с признанием бюллетеней в части голосования по данному вопросу повестки для недействительными или по иным основаниям	111

- Красникова геннадия яковлев
   Малинина Александра Конста
   Шпака Василия Викторовича
- Пілава Василин викторовича
   Ні Пубина Антона Вячеславовича
   Мітюлитова Кирилла Михайлові
   Бутаева Александра Степанович
   Колпачёва Георгия Николаевича
   Иванцова Илью Геннальевича

- 9. Хасьянову Гюльнару Шамильевну

454 521 267 Число голосов, приходившихся на голосующие акции Общества, по данноми вопросу повестки дня общего собрания определенное с учетом положений пункта 4.24 «Положения об общих собраниях ак ционеров» утв. Банком России 16.11.2018 № 650.711

449 606 097

Число голосов «ЗА», распределенных среди кандидатов

Ф.И.О. кандидата	Число голосов
Красников Геннадий Яковлевич	51 136 599
Малинин Александр Констан- тинович	51 134 432
Шпак Василий Викторович	37 202 373
Шубин Антон Вячеславович	51 134 432
Ипполитов Кирилл Михайлович	51 134 432
Бугаев Александр Степанович	51 134 432
Колпачёв Георгий Николаевич	111
Иванцов Илья Геннадьевич	51 134 437
Хасьянова Польнара Шамильевна	51 134 432
Панарин Анатолий Геннадьевич	0
Матвеев Виталий Юрьевич	51 134 321

0	Число голосов, отданных за вариант олосования «ПРОТИВ в отношении всех андидатов»
2 160	Число голосов, отданных за вариант олосования «ВОЗДЕРЖАЛСЯ в отноше- ии всех кандидатов»
3 323 936	Число голосов, которые не подсчи- ывались в связи с признанием бюллете- ей в части голосования по данному во- росу повестки дня недействительными ли по иным основаниями

- Формулировка решения, принятого общим собранием 5. Определить количественный состав Совета дире ный 9 (девяти) членам и избрать членом Совета дире

- 1. Жарикову Анну Сергеевну 2. Грекова Олега Андреевича 3. Селюкову Елену Борисовну 4. Писарика Сергея Геннадьев
- Число голосов, которыми обладали лица, коченные в список лиц, имевших право на астие в общем собрании, по данному вопро-повестки дня общего собрания 50 505 364

Число голосов, приходившихся на голо- сующие акции Общества, по данному вопросу повестки дня общего собращия, определенное с учетом положений пункта 4.24 «Положения об общих собраниях акционеров» (утв. Банком России 16.11.2018 N 660-II]	50 497 603
Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в общем собрании, по дан- ному вопросу повестки дня общего собрания	49 956 233

# Кворум по данному вопросу повестки дня имеется

# **Итоги голосования:** По кандидатуре Жари

4 087 173   8,18151%*	Число голосов, отданных за вариант голосования «ЗА»
45 868 949	Число голосов, отданных за вариант голосования «ПРОТИВ»
0	Число голосов, отданных за вариант голо- сования «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
111	Число голосов, которые не подсчитыва- лись в связи с признанием бюллетеней в части голосования по данному вопросу повестки дня недействительными или по иным основаниям

"Процент определяется от числа голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в общем собрании, по данному вопросу повестия для, определенное с учетом положений п. 4.24 «Положения об общих собраниях акционеров» (утв. Банком России 16.11.2018 N 660-П).

Число голосов, отданных за вариант голосования «ЗА»	45 869 429   91,81923%*
Число голосов, отданных за вариант голосования «ПРОТИВ»	4 086 693
Число голосов, отданных за вариант голосования «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0

Число голосов, которые не подсчитывались в связи с признанием боллетеней в части голосования по данному вопросу повестки дня недействительными или по иным основаниям	111

"Процент определяется от числа голосов, которыми обладаль, "принявшие участие в общем собрании, по данному вопросу-стки дия, определенное с учетом положений п. 424 «Положения бщих собраниях акционеров» (утв. Банком России 16.11.2018

Число голосов, отданных за вариант голосования «ЗА»	45 869 189   91,81875%*
Число голосов, отданных за вариант голосования «ПРОТИВ»	4 086 933
Число голосов, отданных за вариант голосования «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0
Число голосов, которые не подсчитывались в связи с признанием бюллетеней в части голосования по данному вопросу повестки дня недействительными или по иным основаниям	111

45 869 189   91,81875%*	Число голосов, отданных за вариант голосования «ЗА»
4 086 693	Число голосов, отданных за вариант голосования «ПРОТИВ»
0	Число голосов, отданных за вариант голосования «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
351	Число голосов, которые не подсчиты- вались в связи с признанием бюллетеней в части голосования по данному вопросу повестки дня недействительными или по иным основаниям

\*Процент определяется от числа голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в общем собрании, по данному вопросу повестки дня, определенное с учетом положений п. 4.24 «Положения об общих собраниях акционеров» (утв. Банком России 16.11.2018 N660-П).

- цества: 1. Грекова Олега Андреевича 2. Селюкову Елену Борисовну 3. Писарика Сергея Геннадье:
- По вопросу повестки дня №7:

Формулировка решения, поставленного на голосование, и принятое решение:
7.1. Утвердить аудитором Общества на 2021 год Общество с ограниченной ответственностью фурмпа Финансьь (Россия, 108052, г. Москва, ул. Нижегородская, д. 70, к. 2, офис 16А, эт 1, пом. 4).

Число голосов, которыми обладали лица, включенные в список лиц, имев- ших право на участие в общем собра- нии, по данному вопросу повестки дня общего собрания	50 505 364
Число голосов, приходившихся на голосующие акции Общества, по данному вопросу повестки дня общего собрания, определенное с учетом положений пункта 4.24 «Положения об общих собраниях акционеров (утв. Банком России 16.11.2018 N 660-II)	50 502 363
Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в общем собрании, по данному вопросу повестки дня общего собрания	49 956 233

Число голосов, отданных за вари- ант голосования «ЗА»	45 869 429   91,81923%*
Число голосов, отданных за вари- ант голосования «ПРОТИВ»	4 086 693
Число голосов, отданных за вари- ант голосования «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0
Число голосов, которые не подсчи- тывались в связи с признанием бюлле- теней в части голосования по данному вопросу повестки дня недействитель- ными или по иным основаниям	111

\*Процент определяется от числа голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в общем собрании, по данному вопросу повестки дня, определенное с учетом положений п. 4.24 «Положения об общих собраниях акционеров» (утв. Банком России 16.11.2018 N660-П).

М60-П).

По вопросу повестки дня №8:

Формулировка решения, поставленного на голосование,
и прикитое решение:
В 1. Дать согласте на совершение крупной сделки (нескользих
взаимосвязанных сделов), предметом которых является имущество,
стоимостью более 50 процентов балансовой стоимости активов АО
«Микрон». определенной по данным букталтерской (финановой) отчетности АО «Микрон» на последнюю отчетную дату, вваяющихсяя
взаимосвязанными с ранее одобренными и заключёнными Кредитным соглашением № 4781 от 22.05.2019 с учетом Дополнительного соглашения № 2 от «10» октября 2020 года и Кредитным соглашением
№ 5579 от «30» декабря 2021 года, акторов залога оборудования
№4781-ДЗО-Микрон от 10.08.2021г. между Банком ВТБ (ПАО) и АО
«Микрон» а вменно:

- Дополнительного соглашения №3 к Кредитному соглашению

М781 от .29. мая 9010 гостя

- «Микрон», а именно: Дополнительного соглашения №3 к Кредитному соглашению №4781 от •22 мая 2019 года; Дополнительного соглашения № 1 к Кредитному соглашению
- Дополнительного соглашения № 1 к Кредитному соглашению
   №5579 от «30» декабря 2021 года;
   Договора ипотеки объектов недвижимости
   №4781-ДИ-
- . Договора ипотеки права аренды земельных участков  $\mathbb{N}4781$ -ДИ-Микрон-2;

№4781-ДИ-Микрон-2; - Дополнительного соглашения № 1 к договору залога оборудова-ния № 4781-ДЗО-Микрон от «10» августа 2021 года, заключаемых на следующих существенных условиях:

# ение №3 к Кредитному согла-

нию № 4781 от «22» ман 2020 г. Сторона сделки:
«Предитор» или «Банн» - Банк ВТБ (публичное акционерное прество] (Банк ВТБ (ПАО):
«Заемщия» - Акционерное общество «Микрон» (АО «Микрон»).
Выгодоприобретатель - отсутствует.

ры одентрический в серома средский в образовательные платежи, поддежащие аго средский и иные обязательные платежи, поддежащие аго в сроки и на условиях, предусмотренных Кредитным соглашем № 478 от <22 мая 2019 года.

нием № 4781 от «2» мая 2019 года.

Предмет седелки:
Виссение изменений в следующее пункты Кредитного соглашения № 4781 от «2» мая 2019 г:
п. 1.1. ст 1 «ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ»,
п. 3.1 ст 3. «СУММА И ЦЕЛЬ КРЕДИТНОЙ ЛИНИИ»;
пп. 6.1. т. 6.1. ст 6. «ПРОЦЕНТЫ, КОМИССИИ»;
п. 6.3. ст 6. «ПРОЦЕНТЫ, КОМИССИИ»;
п. 6.3. ст 6. «ПРОЦЕНТЫ, КОМИССИИ»;
КА:

- ; пп. 43) п.9.1. исключить без изменения дальнейшей нумерации
- личнов п.9.1. Соглашения; п.9.1. ст.9 «ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАЁМЩИКА» дополнить подпун-ами 51)-56);
- ктамі 51)-56):

  п. ж) п.10.1 ст.10 «ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ЗАЕМЩИКА»:
  п.10.1 ст.10 «ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ
  ЗАЕМЩИКА», половить подпунктами 0, п);
  пл. (8), (15), (19) и (24) п.12.4 ст.12 «ПРАВА И ПОЛНОМОЧИЯ,
  ПРЕДОСТАВЛЕННЫЕ ИРЕДИТОРУ»;
  п.16.4 ст.16 «КОРРЕКСПОНДЕНЦИЯ»;
  ст.17 «ДИРСАИ РЕБИЯВИТЫ СТОРОН».

  Изые существенные условия:
  создаемо приможения мЯ в настоящему протокому Лопол-

иные существенные условия: огласно приложению №3 к настоящему протоколу - Допол-пьюе соглашение №3 к Кредитному соглашению № 4781 от » мая 2019 г. 8.1.2. Дополнительное соглашение № 1 к Кредитному лашению № 5579 от «30» декабря 2021 года, между Банком

# 

Сумма сделки:
Размер обзагаельства Заемщика по Кредитной линии составляет 2 059 000 000,00 (Два миливарда патъдесят девять миллионов 00/100) рублей, а также проценты, комисски и иные обязагальные плагеня, подлежащие уплаге в сроки и на условиях, предусмотренных Кредитным соглашением № 5579 от 30-декабря 2021 года.
При этом размер единопременной совожунной ссудной задолженности по Кредитному соглашению № 5579 от 30-декабря 2021 года а также по вампосвязанному е ины Кредитному соглашению № 4781 от 429 мая 2019 года, заключенному между Кредитором и Заемщем, не должене превышта в 000 000 000.00 (Восьми милливаров 00/100) рублей с учетом предполагаемого использования.

Предмет сделки:
Внесение изменений в следующее пункты Кредитного соглашения № 5579 от 30-декабря 2021 г.

п. 1. ст 1 «ТЕРМИНЫ И ОПЕРДЕЛЕНИЯ».
п. 3. 1 ст 3 «СУММА И ЦЕЛЬ КРЕДИТНОЙ ЛИНИИ»;
п. 6. ст 6 «ПРОЦЕРПЪ, КОМИССИИ»;
п. 4.1) п. 3.1 ст 9 «ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАЕМЩИКА»;
п. 9.1 ст 9 «ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАЕМЩИКА»;
п. 9

пл. 41 п.э.1. ст. 9 «ОБЗАТЕЛЬСТВА ЗАЕМЩИКА»;
 пл. 1. ст. 9 «ОБЗАТЕЛЬСТВА ЗАЕМЩИКА», полощить подпунктами 50);
 Приложение №2 к Кредитному соглашению № 5579 от «30», декабря 2021г.
 Изые существенные условия:
 Согласно приложению № к настоящему протоколу - Дополнительное соглашения № 1 к Кредитному соглашению № 5579 от «30», декабря 2021 года.
 8.1.3. Договор ипотеки объектов недвижимости №4781-ДИ-микрон 1 (далее Договор).
 Сторовы средки:

 - «Залогодержатель», «Кредитном или Банк» - Банк ВТБ (публичное акционерное общество (Макрон» (АО «Микрон»).
 - «Залогодатель» - Акционерное общество «Микрон» (АО «Микрон»).
 - Вытододатель» - стутствуег.
 - Предмет ипотеки и обеспечиваемые илистекой обязательства:
 2.1 В обеспечение исполнения Обязательства Залогодета портерател приведено в приложении № 1 к Договору (приложение № 5 к Протоком), которое является его пеотъемлемой частью.
 2.2. Стороны оценивают Предмет ипотеки, описание которого приведено в Приложении № 1 к Договору.
 2.3. Потоком (Договору).
 2.3. По возврату Кредита в рамках Кредитного соглашения в полной сумме в размере 8 000 000 000, 00 (Восемь миллиардов 00 / 100) урбоей, подрежащего погашению в соотъестьм миллиардов 00 / 100) урбоей, подрежащего погашению в соотъестьм миллиардов 00 / 100) урбоей, подрежащего погашению в соотъестьм миллиардов 00 / 100) урбоей, подрежащего погашению в соотъестьм миллиардов 00 / 100) урбоей, подрежащего погашению в соотъестьм миллиардов 00 / 100) урбоей, подрежащего погашению в соотъестьм миллиардов 00 / 100) урбоей, подрежащего погашению в соотъестьм миллиардов 00 / 100) урбоей, подрежащего п

Период	Сумма
до «31» декабря 2021 года (включи- тельно)	797 000 000,00 (Семьсот девяносто семь миллионов 00/100) рублей
«01» июля 2022 года	Сумма процентов, начисленных за период с- 01 з няваря 2022 года по 431 марта 2022 года (вясочительно) и капитализированных (присосди- ненных к Основному долгу) – в случае, если до- 01 з ноля 2022 года (включительно) не будет подписан договор ипотежи, предусмотренный подпунктом и) пункта 10.1. Кредит- ного соглашения
до «31» декабря 2022 года (включи- тельно)	1 262 000 000,00 (Один миллиард двести шестъдесят два миллиона 00/100) рублей
«31» декабря 2022 года	Сумма процентов, начисленных за период с «01» января 2022 года по «31» марта 2022 года (вясочительно) и капитализированных (присосди- ненных к Основному долгу) – в случае, если до «01» июля 2022 года (вяслючительной будет подинал дого- вор ипотеки, предусмотренный под- пунктом и) пункта 10.1. Кредитного соглащения
до «31» декабря 2023 года (включи- тельно)	2 006 000 000,00 (Два миллиарда шесть миллионов 00/100) рублей
до «31» декабря 2024 года (включи- тельно)	2 255 000 000,00 (Два миллиарда двести пятьдесят пять миллионов 00/100) рублей
до «31» декабря 2025 года (включи- тельно)	Остаток Основного долга

или в срок не позднее 5 (Пяти) календарных дней с момента получения Заемщиком уведомления, содержащего требование о до-срочном исполнении обязательств в соответствии с условиями Кре-

Размер единовременной совокупной судной задолженности по Кредитному соглашению, а также по Кредитному соглашению №5579 от <0-80 рекабря 2021 года, заключенному межу Кредитором и Заем-щиком, не должен превышать 8 000 000 000,00 (Восьми миллиардов 00/100) рублей (без учета капитализированных в соответствии с Кредитным соглашением и неуплаченных процентов) с учетом пред-полагаемого использования, кроме использования в рамках цели, ука-занной в подпункте 3.2.5 пункта 3.2. Кредитного соглашения № 5579 от <30- декабря 2021 года.

от «30» декабря 2021 года.

При этом:

1) в 2021 году, в период с «01» июля 2021 года по «31» декабря 2021 года (включительно), Заемщик обязуется направлять в поташевие Основного дола на менее 77 (Семидесяти семи) процентов поступлений по Договорам 2021 на Расчетный счет (включая переводы на Расчетный счет обязденный счет обязденьтых в Управлении Федерального казначейства), в течение 2 (Двух) Рабочих дией с даты их зачисления на Расчетный счет Заемщика в Бание.

2) Обязательство, предусмотренное подпунктом 7.1.1. пункта 7.1. Кредитного соглашения, прекращается после погашения до 31» декабря 2021 года Семыого доля на сумму 787 000 000,00 (Семьог девяносто семь миллионов 00/100) рублей:
3) в 2022 года (включительно), Заемщик обязуется направлять в поташение Основното доля на менее 77 (Семидесяти семя) процентов поступлений по Договорам 2022 на Расчетный счет с (ключая переводы на Расчетный счет с Отдельных с четоды котрытых в Управлении Федерального казначейства), в течение 2 (Двух) Рабочих дией с даты их зачисления на Расчетный счет Стральных с четов казначейства), в течение 2 (Двух) Рабочих дией с даты их зачисления на Расчетный счет Отдельных с четов казначейства), в течение 2 (Двух) Рабочих дией с даты их зачисления на Расчетный счет Стральных в Управлении Федерального казначейства), в течение 2 (Двух) Рабочих дией с даты их зачисления на Расчетный счет Заемщика в Бание.

Обязательство, предусмотренное подпунктом 7.1.2. пункта 7.1. Кредитного соглашения, прекращается после погашения до 31» дека-бря 2022 года Основного долга на сумму 1 282 000 000,00 (Один мил-лиард двести шестьдесят два миллиона 00/100) рублей;

4) в 2023 году, в период с «01» июля 2023 года по «31» декабря 2023 года (включительно). Заемщик обязуется направлять в погашение Основного долга не менее 77 (Семидесяти семи) процентов поступлений по Договорам 2023 на Расчетный счет (включая переводы на Расчетный счет с Отдельных счетов и счетов, открытых в Управлении Федерального кавначейства). в течение 2 Дряу/ Рабочих дней с даты их зачисления на Расчетный счет Заемщика в Банке.

Обязательство, предусмотренное подпунктом 7.1.3. пункта 7.1. Кредитного соглашения, прекращается после погашения до 31 » дека-бря 2023 года Основного долга на сумму 2 006 000 000,00 (Два милли-арда шесть миллионов 00/100) рублей;

5) в 2024 году, в период с ∙01 • иколя 2024 года по ∙31 • декабря 2024 года (включительно). Заемщик обязуется направлять в поташение Основного долга не менее 77 (Семидесяти семи) процентов поступлений по Договорам 2024 на Расчетный счет колучая переводы на Расчетный счет с Отдельных счетов и счетов, открытых в Управлении Федерального казначейства). в течение 2 Дряуу Рабочих дней с даты их зачисления на Расчетный счет Заемщика в Банке.

Обязательство, предусмотренное подпунктом 7.1.4. пункта 7.1. Кредитного соглашения, прекращается после погашения до «31» дека-бря 2024 года Основного долга на сумму 2 255 000 000,00 (Два милли-арда двести пятьдесят пять миллионов 00/100) рублей;

6] в 2025 году, в период с «01» июля 2025 года по «31» декабря 2025 года (включительно). Заемщик обязуется направлять в погашение Осмоного долга не менее 77 (Семидесяти семи) процентов поступлений по Договорам 2025 на Расчетный счет (включая переводы на Расчетпо доповорам 2020 на га. четный счет (вълючал переводы на г ный счет с Отдельных счетов и счетов, открытых в Управлен дерального казначейства), в течение 2 (Двух) Рабочих дней с д; зачисления на Расчетный счет Заемщика в Банке.

6) погашение Кредита (части Кредита) в соответствии с подпунк-ми 7.1.1. – 7.1.5. пункта 7.1. Кредитного соглашения не является срочным погашением и осуществляется без дополнительного уве-тельну Кезанов. досрочным погашень домления Кредитора;

2.3.2. по уплате процентов за пользование Кредитом в рамках едитного соглашения в соответствии с пунктом 6.1. Кредитного

оглашения:

в течение 90 (Девяноста) календарных дней с даты заключения Кредитного соглашения – Ключевая ставка, увеличения на 2.5 (Две цельх цять десятьх) процента годовки (Базовая ставка 1);

е 91 (Девяносто первого календарнос дня с даты заключения Кредитного соглашения – Ключевая ставка, увеличенная на 3.25 (Гри цельх двадцать пять сотых) процента годовых (Базовая ставка 2);

е 010 котября 2020 года – Ключевая ставка, увеличенная на 3.70 (Гри цельх семь десятьх) процента годовых (Базовая ставка 3).

Под Ключевой ставкой понимается Ключевая ставка Банка Рос-я, которая определяется на основании информации, указанной на ициальном сайте Банка России (на сайте http://cbrгu или ином ициальном сайте Банка России в случае его изменения) на еже-зной основе.

официальном сайте Банка России в случае его изменения) на ежедивенной основе.

При изменении Ключевой ставки процентиза ставка по Кредиту 
считается изменению Ключевой ставки процентиза ставка по Кредиту 
считается изменению с даты изменения Ключевой ставки. В 
случае если Ключевая ставка упразднена и/или более не используется Банком России для определения ценовых условий представкения финансирования кредитным организациям Российской 
Федерации, ставка по Кредиту рассчитывается, исходи из аналогичной ставки, установленной Банком России для ценообразования операций рефинансирования посредством сделок репо и/или под залог 
пра этом в случае, если количество работников компаний Группы 
Микрон, получающих задаейсятую плату на карты, змитированные 
Кредитором, составит 80 (Восемьдеет) процентов или более от Обпей численности сотрудивнов компаний Группы Микрон (суммарно), 
процентная ставка по Кредиту считается измененной и устанавытвается в размере, определеном в следующем поярке из Базовой 
ставки 2 / из Базовой ставки 3 соответственно вычитается Дисконт. 
Дисконт рамен 0.75 (Ноль целых семьдесят пять ставк) процента 
годовых.

Заемщик:
 Акционерное общество «Научно-исследовательский институт молекумирной заектроныки» (ОГРН 117746568829);
 Акционерное общество «Научно-исследовательский институт точного машиностроения» (ОГРН 1027700037749);
 Акционерное общество «Светлана-Полупроводники» (ОГРН 1027801534485);
 Акционерное общество «Светлана-Полупроводники» (ОГРН 1027801534485);

102/100/1034485); - Акционерное общество «Дизайн центр «Кристал» (ОГРН 1117746638206);

- Общество с ограниченной ответственностью «Элемент Технологии» (ОГРН 1207700431619);

Общество с ограниченной ответственностью «СИТРОНИКС Смарт Технологии» (ОГРН 1057747342630);

Свядрі техникивіт (тр. 11 тол/ти-19200);
2) под Общей численностью понимается списочный состав сотрудников, работающих на основании трудового договора по месту основной работы в компаниих Группы Микрои, за исключением согродников, работающих по заключенных праждансью правовым договорам, и сотрудников, ваключенных праждансью правовым договорам, и сотрудников, ваключенных пирасустательного преветком) на дату предоставления информации. В случае выполнения условия о зарплагном проекте, предусмотренного первым обязаем получнате 6.1. Г. причать оставления, измененная процентная ставка (с применением Дисконта) начинает действовать с 1 [Первого] числа второго мощих авработную плату на карты, заитированные Кредитором, оставит 80 [Восемъдселт] процентов или более от Общей численности сотрудников Группы Микрои (суммарно).
В случае невыполнения условия о зарплагном проекте, предус-

сти сотрудников Путилы Микрои (суммарно). В случае невыполнения условия о зарплатном проекте, предусмотренного первым абзацем подпункта 6.1.1. пункта 6.1. Кредитного соглашения, процентива ставка считается измененной и устанавливается в размере Базовой ставки 3. Котором насчинает действокать с 1 (Первого) числа второго месяца, следующего за кварталом, в котором количество работников Группы Микрон, получающих заработную плату на карты, змитированные Кредитором, составило менее 80 (Восьмидесяти) процентов от Общей численности сотрудников Группы Микрон (суммарно).

составило менее во (восьмидесяти) процентов от Оощей численности
сотрудников Группы Микрон (суммарно).
Во всех случаях, установленных в подпункте 6.1.1. пункта 6.1.
Коелитного соглашения процентная ставка считается измененной

без заключения дополнительного соглашения. При этом Кредитор на-правляет Заемщику письменное уведомление (в произвольной форме) об увеличении процентной ставки с нарочным или заказным почто-вым отправлением с описью волжения и уведомлением о вручении. Неполучение Заемщиком указанного уведомления не освобождает Заемщика от обязанности самостоятельно рассчитывать процентную ставку и уплачивать проценты в соответствии с подпунктом 6.1.1. пункта 6.1. Кредитного соглашения. Проценты уплачиваем с

ставку и уплачивать проценты в соответствии с подпунктом 6.1.1 пункта 6.1. Кредитного соглашения.

Процента уплачивать проценты в соответствии с подпунктом 6.1.1 пункта 6.1. Кредитного соглашения.

Процента уплачиваются ежеквартально, в последний Рабочий день последнего месяца каждого квартала (за исключением: (1) процентов, подрежащих улагате в порядке предварительного платежа в соответствии с пунктом 6.6. Кредитного соглашения: (2) процентов, начисленных за период с с 0-1 июля 2020 года по 30- сентября 2020 года (включительно); (3) процентов, начисленных за период с с 0-1 и январа 2021 года по 30- сентября 2020 года (включительно); (4) процентов, начисленных за период с -0 1 и январа 2021 года по 31- марта 2021 года (включительно), начиная с даты предоставления Кредита, указанную в пункте 7.1. Кредитного соглашения уплата процентов производится в дату полного досрочного поташения (возврата) Кредита.

В случае полного досрочного поташения (возврата) Кредита.

В случае полного досрочного поташения.

При этом в дату предоставления Кредита, но ве ранее момента предоставления Кредита. Зажищко бязуется единовременно осуществять предварительный платеж в е чет уплаты процентов в сумме процентов подгежащих крачитель в счет уплаты процентов подрежних мазазанного предварительного платежа в счет уплаты процентов и кредита и по кредиту на дату его предоставления.

На сумму предварительного платежа в счет уплаты процентов кредити на дату его предоставления.

На сумму предварительного платежа в счет уплаты процентов куменьшается сумма процентов, подлежащих начислению и уплате за первый процентный перно. Соглашения Кредита и по сответствии с успомым Кредита достовления обътветствии с успомым Кредита по голяшения по голяшения предыт в ответствии с успомым Кредита по голяшения по голяшения по голяшен

ервый процентный период.
В случае если в результате досрочного погашения Кредита (в со-въестъвни с усновнями Кредитного соглашения) срок пользования редитом составит менес срока, за который были уплачены проценты порядке предварительного платежа. Кредитор возвратит Заемщику зашине уплачению сумму процентов ра длу сокочательного пога-ения задолженности по Кредитному соглашению.

Проценты, начисленные: - за период с «01» июля 2020 года по «30» сентября 2020 года (вклю-

льно); - за период с «01» октября 2020 года по «31» декабря 2020 года очительно); - за период с «01» января 2021 года по «31» марта 2021 года (вклю-

уплачиваются Заемщиком ежеквартально, равными платежами, начиная с «01» апреля 2021 года, в последний Рабочий день последнего месяца каждого квартала.

Проценты, начиеленные за период с «01» января 2022 года по «31» марта 2022 года по меля день последнего месяца каждого квартата.

Проценты, начиеленные за период с «01» января 2022 года по «31» марта 2022 года по меля день последненога в Основному долгу «31» марта 2022 года и уплачиваются Заемщиком единовременно в полном объеме:

—«31» декабря 2022 года — в случае, если до «01» июля 2022 года (включительно) будет подписан договор ипотеки, предусмотренный подпунктом и) пункта 10.1. Кредитного соглашения, поиз 2022 года (включительно) в будет подписан договор ипотеки, предусмотренный подпунктом и) пункта 10.1. Кредитного соглашения:

2.3.3. по уплате процентов в соготестетвии с пунктом 6.2. Кредитного соглашения по ставке, увеличенной на 1 (Дин) процент годовых в случае, сеги доля сектаратных будет докам компаний Группы Микрон в Банке в сумырных кредитовых оборотах компаний Группы Микрон по расчетным счетам в рублях во весе банках, определяемых анчинает с 1 (Первого) числа ветою месяца каратала, в котором был предоставлен Кредит и до дата овоичаетального поганения задолженности по Кредитному соглашению, окажется меньше 90 (Девяносто) процентов от всех кредитовых оборотов количаетамного поганения задолженности по Кредитному соглашению, окажется меньше 90 (Девяносто) процентов от всех кредитовых оборотов соглашения с действовать с 1 (Первого) числа второго месяца, следующего за кварталом, в котором условие о необходимом размере кредитовых оборотов сътовно необходимом размере кредитовых оборотов сътовно необходимом размере кредитовых оборотов сътовно необходимом размере кредитовым оборотов было выполнено, приметалься не порыс предоставления д споследнения д посл

2.3.5. по уплате процентов в соответствии с пунктом 6.3. Кредитного соглашения по ставке, увеличенной Кредитором в одностороннем порядке на 1 (Одля) процент годовых в случае нарушения обязательств, предусмотренных подпунктами 23) – 46], 51), 52), 56) пункта 9.1. Кредитного соглашения.

Новая процентная ставка начинает действовать с 1 (Первого) ла месяца, следующего за месяцем, в котором Заемщику было на-авлено письменное уведомление об изменении процентной ставки, по последнее число (включительно) месяца, в котором предоставлены документы, подтверждающие устранение последнего из нарушенных

2.3.5. по уплате процентов в соответствии с пунктом 6.4. Кредит-ного соглашения по ставке, увеличенной на 1 (Один) процент годовых в случае нарушения любого из обязательств, предусмотренных под-пунктом 21) пункта 9.1. Кредитного соглашения. Измененная в соответствии с пунктом 6.4. Кредитного соглашения или процентный период устанавливается в соответствии с пунктом 6.6, Кредитного соглашения), следующего за процентных периодом, в котором было выявлено нарушение любого из обязательств, предус-мотренных подпунктом 21) пункта 9.1. Кредитного соглашения, и до последнего календарного дня (включительно) процентного периода, следующего за процентным периодом, в котором Кредитору пред-следующего за праментным периодом, в котором Кредитору пред-следующего за праментным периодом, в котором Кредитору пред-следующего за праментным периодом, в котором Кредитору пред-следующего за парушенных обязательств;

2.3.6. по уплате неустойки (пени) в соответствии с пунктом 11.2. Кредитного соглашения в случае несвоевременного погашения задолженности по Основному долгу в размере:

- с дата заключения Кредитного соглашения – 0.03 (Ноль цельх три сотъх) процента от суммы Просроченной задолженности по Основному долгу за каждый день просрочки:

- с -01 октября 2020 года – 0.02 (Ноль цельх две сотъх) процента от суммы Просроченной задолженности по Основному долгу за каждый день просрочки.

Неустойка начисляется, начиная с латы, следующей за датой, в поустовка начисленета, начиная с даты, следующем за датом, в которую обязательство по полашению задоженности по Основному долгу должно было быть исполнено, и по дату окончательного погаше-ния Просроченной задолженности по Основному долгу. Неустойка [пеня] оплачивается Заемщиком в дату окончатель-ного погашения соответствующей Просроченной задолженности по Основному лолгу:

ого погашения соответствующей Просроченной задолженности по-сновному долу:

2.3.7. по уплате неустойки (пени) в соответствии с пунктом 11.3. редитного соглашения в случае несвоевременного погашения задол-енности по процентам / комисствия в размере:

- с даты заключения Кредитного соглашения – 0.06 (Ноль цельж иссть стых) процента от суммы Просроченной задолженности по сновному долгу за каждый день просрочки:

- с 010 китября 2020 года – 0.04 (Ноль цельж четыре сотых) про-ента от суммы Просроченной задолженности по процентам и/или миссиям по Кредиту за каждый день просрочки.

Неустойка начисляется, начиная с даты, следующей за датой, в которую обязательство по уплате процентов и /или комиссиям по Кредиту должно было быть исполнено, и по дату окончательного погашения Просроченной задолженности по процентам и /или комиссиям. Неустойка (пеня) оплачивается Заемщиком в дату окончательного погашения соответствующей Просроченной задолженности по процентам и /или комиссиям по Кредиту.

2.38. по возмещению Кредитору расходов и потерь, которые он может понести в связи с исполнением своих обязательств по Кредитному соглашению и подгежащих возмещению Заемщиком в соответвии с условиям Кредитного соглашения, а также в связа с неисполнением или ненадлежащим исполнением Обязательств Заемщиком по Кредитному соглашения с также в связа с неисполнением или ненадлежащим исполнением Обязательств Заемщиком по Кредитному соглашения с

Кредитному соглашению; 2.3.9. по возврату полученных Заемщиком денежных средств и

полном объеме в случае неденствитслымсти пъд-дил по2.4. Ипотека как обремение возникает с момента государственной регистрации ипотеки;
2.5. Предмет ипотеки остается у Залогодателя;
2.6. Последующий договор об ипотеке в отношении Предмета
ипотеки может быть заключен Залогодателем с третым лицом при
соблюдения следующих условий:

- последующий договор должен предусматривать такой же порядок обращения възкскания на Предмет ипотеки и такие же способы
реализации заложенного намущества, аки в мастоящем Договоре

- последующий договор об ипотеке должен предусматривать запрет на предъявление требовании объязствъется, обеспеченного последующей ипотекой, в случае обращения възискания на заложенного
мущество предшествующим залогодержателем.

- в случае если при обращении възискания на заложенного
измущество предшествующим залогодержателем.

- в случае если при обращении възискания на Предмет
ипотеки, права въбора спослеже и редшествующим залогодержатель
также предъявит требование об обращении възискания на Предмет
пиотеки, право въбора спослоб реализации заложенного спредпринадлежит предшествующиму залогодержатель. Определение
преницика отранизатора горого и цены реализации осуществляется в
соответствии сусловиями Договора бипотеке, заключенного с предшествующим залогодержателем:

- последующий договор залога должен предусматривать, что

ответствии с условиями договор зо илитеке, заключенног с пред-ствующим законогрежателем:

- последующий договор залога должен предусматривать, что менение настоящего Договора, влежущее обеспечение новых тре-ваний Залогодержателя или увеличение объема требований, уже сспеченных по данном Договор, не трефет согласня последующе-залогодержателя;

2.7. В случае частичного исполнения Обязательств ипотека со-смияется в первоначальном объеме до полного исполнения Обяза-льств;

храняется в первоначальном объеме до полного исполнения Обязательств:

2.8. Стороны договорились, что ипотека распространяется на все неотделимые улучшении недвижимого пыущества, составляющего Предмет ипотеки, возникцине, в том числе, в результате переоборудования, перепланировки или инахи изменений характеристик указанного в настоящем Договоре имущества, произведеных полег заключения Договора. При этом указанные неотделимые улучшения не влияют на стоимость недвижного имущества, указанного в иункте 2.2 Договора, и не требуют виссения изменений в Договор.

2.9. Залот распространяется на продукцию и доходы, полученные в результате использования Предмета ипотеки.

2.9. Залог распространяется на продукцию и доходы, полученные в результате использования Предмета ипотеки.

Определения:

«Труппа Микров» — Акционерное общество «Микров» (ОГРН 1027700073466), Акционерное общество «Научно-исследовательский институт молекуларной закетроники» (ОГРН 1117746568829), Общество с отраниченной ответственностью «Элемент Технологии» (ОГРН 1207700431619) и дочерние общества Акционерного общества «Накров» (ОГРН 1027700431619) и дочерние общества Акционерного общества «Макров» (ОГРН 1027700431619), в устаных капиталах которых они прямо или косенно въздеют не мене 50 (Пятьюдесятью) процентами + 1 (Один) процент

плашению);

«Обязательства» – денежные обязательства Заемщика по Кредитному соглашению в полном объеме;

«Основной долг» – сумма Кредита, предоставленная по Кредитному соглашению и не погашенная Заемщиком, в том числе е погашениеми ретановленный Кредитным соглашением срок;

«Отчет оценщика» – отчет орыночной стоимости Предмета ипотеки (в том учеле каждого из объектов недвижимости, составляющих Предмет ипотеки), подготовленный независимым оценщиком, на зачаченным Завоопельжателем в соответствии со стать 15 Поговора:

дмет ипотеки), подготовленный независимым оценщиком, н ненным Залогодержателем в соответствии со статьей 5 Договора «Периметр сделки» («Показатели существенности»):

первыет р сделые (чповазатели существенности).

1) совокупная годовая выручка (а исключением внутригрупповых оборотов) Заемщика и поручителей по Кредитному соглашению (кроме Акционерного общества «ЭТИ Микроалектроникапострат 113746889059) и Акционерного общества «ЭПЕМЕНТ (ОГРН
1207700245532)], должна составлять не менее:

- 60 (Шестидесяти) процентов консолидированных показателей Грушпы Микрон по итогам 12 (Двенадидати) месяцев 2021 года и
12 (Двенадидати) месяцев, закончившихся «Зо июня 2022 года;

- 75 (Семидесяти витя) процентов консолидированных показателей Грушпы Микрон по итогам 12 (Двенадидати) месяцев 2022 года и в
последующие периода (проверка на сжегодной основе);

совожушная ОІВВА Заемщика и поручителей по Кредитному солзащению (вроме Анционерного общества «РТИ Микроолектронива» (ОГРН 1137746889059) и Акционерного общества «ЭЛЕМЕНТ» (ОГРН 1207700245532)), должна состравлять не менета.

120/7/00245532)] должна составлять не менее:

- 65 [Шестидесяти шяти] процентов консолидированных показателей Группы Микрон по итогам 12 /Двенадцати) месяцев 2021 года и 12 /Двенадцати) месяцев, закончившихся -30 июня 2022 года:

- 85 (Восьмидесяти пяти) процентов консолидированных показателей Группы Микрон по итогам 12 /Двенадцати) месяцев 2022 года и в последующие периоды (проверка на ежегодной основе):

3) совокупная балансовая стоимость основных средств Заем ка и поручителей по Кредитному соглашению (кроме Акционер бщества «РТИ Микроолектроника» (ОГРН 1137746889059) и Аки нерного общества «ЭЛЕМЕНТ» (ОГРН 1207700245532)) должна сос

4) с даты вступления в силу договора залога долей в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью «Яконт» (ОГРН 1197746560868), предусмотренного подпунктом п) пункта 10.1. Кредитного соглащения, к показателям совокупной выручия. ОІВОА и балансовой стоимости основных средств Заемпцика и поручителей по Кредитного окроме Акционерного общества «РТИ Микроалектроника» (ОГРН 1137746889059) и Акционерного общества «ЭПКВЕНТ» (ОГРН 1207700245532), для целей расчета соблюдения показателей существенности прибавляются показатели Общества сограниченной ответственностью «Яконт» (ОГРН 1197746560868).

Тестирование соответствия Периметра сделки осуществляется Кредитором ежегодно и по состоянию на «30» июня 2022 года на осно-вании финансовой отчетности специального назначения по МСФО, предоставляемой Кредитору в соответствии с подпунктом 15) пункта 9.1. Кредитного осилашения. В случае снижения любого из Показателей существенности в Пе-риметр сделки должны быть включены дополнительные компании;

от ува силмении дологи в отволяющих протов приметр сделки должны быть включены дополнительные компании;

«Предмет ипотеки» – здания/помещения (далее - Объекты), принадлежащие Залогодателю на праве собтенности, описание которых содержится в Приложении №1 к Договору;

«Тторова/Сторовы» – Залогодатель и Залогодаржатель вместе
цир раздельно в зависимости от контекста.

Понятия и термины, используемые в Договоре, имеют те же значения, что и в Кредитном соглашении, если иное прямо не следует из
контекста Договора.

8.1.4. Договор ипотеки права аренды земельных участкої №4781-ДИ-Микрон-2 (далее Договор).

781-ДИ-МИКРОН-2 [далес дольствор и Породород 1 (продисичное сопределяет на образователь - Иредитор или «Банк» - Банк ВТБ [публичное иопесрное общество (Банк ВТБ [ПАО); - «Залогодатель - Акционерное общество «Микрон» (АО «Микрон»). Выгодоприобретатель - отсутствует.

Выгодоприооретатель - отсутствует.

2. Предмет ипотеки и обеспечиваемые ипотекой обязательства
2.1. В обеспечение исполнения Обязательств Залогодатель перег-Залогодержателю в ипотеку Предмет ипотеки, описание которого

приведено в Приложении №1 к Договору (приложение №6 к протоко-лу), которое является его неотъемлемой частью. 2.2. Стороны оценивают Предмет ипотеки в размере не более 1 545 259 319.22 (Один миллиард пятьсот сорок пять миллионов дести пятьдестя девять тысяет чриста девятандцять 22/100) рубля. Стоимость важдого из объектов недвижимости, входящих в Предмет ипотеки, указана в Приложении № 1 к Договору. 2.3. Ипотекой обеспечивается исполнение Обязательств Заемщи-ка в полням объеме выполася.

2.5. яничеми очеспечивается исполнение чонкательств Заемщи-ка в полном объеме, включает в рамках Кредитного соглашения в полной сумье размере 8000 000 000 ОВ Восмь миллиардов 00/100) рублей, подлежащего погашению в соответствии со следующим гра-фиком.

Период	Сумма
до «31» декабря 2021 года (включительно)	797 000 000,00 (Семьсот девя- носто семь миллионов 00/100) рублей
«01» июля 2022 года	Сумма процентов, на численных за период с-01» января 2022 года по-31 марта 2022 года (включительно) и капитали зарованных (присоединенных к Основному долгу) – в случае, ссли до-01 и поля 2022 года (вспочительно) не будет подпи- сан договор инотеки, предусмо- тренный подлужитем и) пункта 10.1. Кредитного соглашения
до «31» декабря 2022 года (включительно)	1 262 000 000,00 (Один мил- лиард двести шестьдесят два миллиона 00/100) рублей
«31» декабря 2022 года	Сумма процентов, на численных за период с -01: января 2022 года по -31: марта 2022 года (включительно) и капитали- зированных (римосодиненных к Основному долгу) – в случае, ссли до -01: иоля 2022 года (включительно) будет подписан договор имотеки, предусмо- тренный подлужном и) пункта 10.1. Кредитного соглашения
до «31» декабря 2023 года (включительно)	2 006 000 000,00 (Два милли- арда шесть миллионов 00/100) рублей
до «31» декабря 2024 года (включительно)	2 255 000 000,00 (Два миллиарда двести пятьдесят пять миллионов 00/100) рублей
до «31» декабря 2025 года (включительно)	Остаток Основного долга

в срок не позднее 5 (Пяти) календарных дней с момента полу-аемщиком уведомления, содержащего требование о досроч-олнении обязательств в соответствии с условиями Кредитного

Размер единовременной совокупной ссудной задолженности по Кредитному соглашению, а также по Кредитному соглашению №5579 от «30-декабри 2021 года, заключенному меские Кредитором и Заем-циком, не должен превышать 8 000 000 000, 00 (Восым мылыпардов 00/100) рублей (без учета капитализированных в соответствии с Кредитным сопашением и неуплаченных процентор) с учетом пред-полагаемого использования, кроме использования в рамках цели, ука-занной в подпункте 3.2.5 пункта 3.2. Кредитного соглашения № 5579 от «30-декабря 2021 года.

При этом: 1) в 2021 году, в период с «01» июля 2021 года по «31» декабря 2021 1) в 2021 году, в период с «О+ июля 2021 года по «З+ декворя 2021 года (включительно), Заемщик обязуется направлять в поташение Основного долга не менее 77 (Семидесяти семи) процентов поступлений по Договорам 2021 на Расчетный счет (включая переводы на Расчетный счет с Отдельных счетов и счетов, открытых в Управлении Федерального кавлачейства). в течение 2 Дряу) Рабочих дней с даты их зачисления на Расчетный счет Заемщика в Банке.

Обязательство, предусмотренное подпунктом 7.1.1. пункта 7.1. Кредитного солашения, прекращается после погашения до «31» де-кабря 2021 года Сеновного долга на сумму 797 000 000,00 (Семьсот девяносто семь миллионов 00/100) рублей;

2) в 2022 году, в периюд с од 1 июля 2022 года по од 1 декабря 2022 года (включительно), Заемщик обязуется направлять в поташение Основного долга не менее 77 (Семидесяти семи) процентов поступлений по Договорам 2022 на Расчетный счет (включая переводы на Расчетный счет с Отдельных счетов и счетов, открытых в Управлении Федерального казначейства), в течение 2 (Двух) Рабочих дней с даты их зачисления на Расчетный счет Заемщика в Банке.

Обязательство, предусмотренное подпунктом 7.1.2. пункта 7.1. Кредитного соглашения, прекращается после поташения до 31» дека-бря 2022 года Основного долга на сумму 1 262 000 000,00 (Один мил-лиард двести шестъдесят два миллиона 00/100) рублей;

3) в 2023 году, в период с «01» июля 2023 года по «31» декабря 2023 года по «31» декабря 2023 года по «31» декабря 2023 года (включительно). Заемщик обязуется направлять в поташение Основного долга не менее 77 (Семядесяти семи) процетов поступлений по Договорам 2023 на Расчетный счет с отдельных счетов и счетов, открытых в Управлении Федерального казначейства). в течение 2 [Дрку] Рабочих дней с даты их зачисления на Расчетный счет Заемщика в Банке.

Обязательство, предусмотренное подпунктом 7.1.3. пункта 7.1. Кредитного соглашения, прекращается после погашения до 31 » дека-бря 2023 года Основного долга на сумму 2 006 000 000,00 (Два милли-арда шесть миллионо 00/100) рублей;

4) в 2024 году, в период с «О1 ноля 2024 года по «31» декабря 2024 года [включительно], Заемщик обязуется направлять в погашение Основного долга не менее 77 (Семидесяти семи) процентов поступлений по Договорам 2024 на Расчетный счет (включая переводы на Расчетный счет с Отдельных счетов и счетов, открытых в Управлении Федерального кавначейства), в течение 2 ДряуР Ябочих дней с даты их зачисления на Расчетный счет Заемщика в Банке.

Обязательство, предусмотренное подпунктом 7.1.4. пункта 7.1. Кредитного соглашения, прекращается после погашения до 31 э дека-бря 2024 года Основного долга на сумму 225 500 000.00 (Два милли-арда двести пятьдесят пять миллионов 00/100) рублей;

5) в 2025 году, в период с «01» июля 2025 года по «31» декабря 2025 года (включительно). Заемщик обязуется направлять в погашение Основного долга не менее 77 (Семидесяти семи) процетов поступлений по Договорам 2025 на Расчетный счет (включая переводы на Расчетный счет с Отдельных счетов и счетов, открытых в Управлении Федерального кавачаейства). в течение 2 Дряу) Рабочих дней с даты их зачисления на Расчетный счет Заемщика в Банке.

Обязательство, предусмотренное подпунктом 7.1.5. пункта 7.1. Кредитного соглашения, прекращается после погашения до «31» декабря 2025 года Основного долга в полном объеме;

погашение Кредита (части Кредита) в соответствии с подпун-ктами 7.1.1. – 7.15. пункта 7.1. Кредитного соглашения не является досрочным погашением и осуществляется без дополнительного уве-домления Кредитора;

2.3.2. по уплате процентов за пользование Кредитом в рамках эдитного соглашения в соответствии с пунктом 6.1. Кредитного

ашения: - в течение 90 (Девяноста) календарных дней с даты закл Кредитного соглашения – Ключевая ставка, увеличеная на 2,5 (Две целых двять сактом (Врадитного соглашения – Ключевая ставка, увеличенная на 2,5 (Две целых двять десятых) процента годовых (Базовая ставка 1);
— с 91 (Девяносто первого) календарного дня с даты заключения Кредитного соглашения – Ключевая ставка, увеличенная на 3,25 (Три целых двадцать пять сотых) процента годовых (Базовая ставка 2); - с «01» октября 2020 года – Ключевая ставка, увеличенная на 3,70 [Три целых семь десятых] процента годовых (Базовая ставка 3].

Под Ключевой ставкой понимается Ключевая ставка Банка России, которая определяется на основании информации, указанной на официальном сайте Банка России (на сайте http://cbrru или ином официальном сайте Банка России в случае его изменения) на ежедневной основе.

официальном сайте Банка России в случае его изменении) на ежедивений основе.

При изменении Ключевой ставки процентива ставка по Кредиту
ечитается изменений Сдаты изменения Ключевой ставки.

В случае если Ключевая ставка упразднена и/или более не используется Банком России дли определения ценовых условий предоставления финансирования вредитным организациям Российской
Федерации, ставка по Кредиту рассчитывается, исходя из аналогичвой ставки, установленной Ванком России для ценообразования операций рефинансирования посредством сделок репо и/или под залог
верымочных актиов в зависимост от гото, кавая ставка выше.

При этом в случае, если количество работников компаний Пруппы
микрон, получающих заработкую плату на карты, змитированные
Кредитором, осставит 80 (Воссывдеелт) процентов или более от Обпей численности сотрудивном компаний Пруппы Микрон (суммарно),
процентная ставка по Кредиту считается измененной и устанавливается в размере, определаемом в следующем порядке из Базовой
ставки 2 / из Базовой ставки 3 соответственно вычитается Дисконт
Дисконт равен 0,75 (Ноль целых семьдесят пить сотых) процента
годовых.

Тестирование осуществляется на ежеквартальной основе При этом для целей пункта 6.1. Кредитного соглашения:

1) под Группой Микрон понимаются:

- Заемщик;
- Акционерное общество «Научно-исследовательский институт молекулярной электроники» (ОГРН 1117746568829);
- Акционерное общество «Научно-исследовательский институт точного машиностроения» (ОГРН 1027700037749);
- Акционерное общество «Светлана-Полупроводники» (ОГРН 1027801534485);

102/801534485); - Акционерное общество «Дизайн центр «Кристал» (ОГРН 1117746638206);

1117/486382006];
- Общество с ограниченной ответственностью «Элемент Техноло-гии» (ОГРН 1207700431619);
- Общество с ограниченной ответственностью «СИТРОНИКС Смарт Технологии» (ОГРН 1057747342806);

Общество с ограниченной ответственностью «СИТРОНИКС Смарт Технологии» (ОГТН 1057747542630);
 2) под Общей численностью понимается списочный состав сотрудников, работающих на основании трудового договора по месту основной работы в компаниих Группы Микрон, за исключением сотрудников, работающих на основании трудового договора по месту основной работы в компаниих Группы Микрон, за исключением сотрудников, работающих по заприлатном проекте, предусмотренного первым обазем подпункта 6.1. Прякта 6.1. Кредитного соглашения, измененная процентная ставка (с применением Дикоютта) начинает действовать с ПЕрвого) числа второго месяца, следующего за кварталом, в когором количество работников Группы Микрон, подчающих заработную паляту на карть, змитированные Кредитфом составит 80 (Восмыдесят) процентов или более от Общей численности сотрудников Группы Микрон подприятка 6.1. П. прината 6.1. Кредитного соглашения процентная ставка с читается и межененной и устанкаю продоставления процентов процентов или более от Общей численности сотрудников Группы Микрон (зумарары).
 В случае невыполнения условия о зарилатном проекте, предусмотренного первым абащем подпункта 6.1. 1. прината 6.1. Кредитного соглашения процентная ставка с читается имененной и устанкаю на кварталом, в когором количество работников Группы Микрон, получающих заработную палят у на карты, минтирования (кредитором, составию меже 80 (Восмыдесяти) процентов от Общей численности струдников Группы Микрон (умамары).
 В оксуматующих примененной (умамары).
 В оксуматующих примененной устанкаю процентаю ставка с читается измененной без заключения дополнительного соглашения. При этом Кредитор масы продентной ставки у крадитор процентор на процентор устанку и уплачивать проценты в сотретствии с подпунктом 6.1.1. пункта 6.1. пункта 6.1. Кредитного соглашения. При этом Кредитор от обазанности самкого картала ба исключением. (1) процентов, подпунктом 6.6. Кредитного соглашения. (2) процентов, на исключением. (3) процен

центов, начисленных за период с 01. в января 2021 года по 031 марта 2021 года по масичательного погашения предоставления Иредита, а также в дату окончательного погашения Кредита, а также в дату окончательного погашения Кредита. В случае вознакиювения Просроченной задолженности по Основному долгу окенчательная уплата процентов производится в дату окончательного фактического погашения (розврата) Кредита. В случае полного досрочного погашения уплата процентов процентов продится в дату полного досрочного погашения уплата процентов продится в дату полного досрочного погашения уплата процентов продится в дату полного досрочного погашения уплата процентов продится в дату полного досрочного погашения (розврата) Кредита, но не ранее момент предоставления Кредита, аменция объеменно существить предварительный платеж в счет уплаты процентов в сумме процентов рассчитывается исходя из суммы Кредита и процентов рассчитывается исходя из суммы Кредита и процентов рассчитывается исходя из суммы Кредита и процентов уплата процентов рассчитывается сумы процентов, подлежащих начислению и уплата процентов и объеменный героду. В случае сели в результате досрочного погашения Кредитом оставит мене срока, за который были уплачены проценты продвенного кольшения задоляемных измишне уплаченыя проценты в рату окончательного погашения задоляемного погашения упраченного сумму процентов в дату окончательного погашения проценты, на численные:

Проценты, начисленные: - за период с «01» июля 2020 года по «30» сентября 2020 года (вклю

льној, за период с «01» октября 2020 года по «31» декабря 2020 года (выпочит сльно). - за период с «01» января 2021 года по «31» марта 2021 года (включительно).

уплачиваются Заемщиком ежеквартально, равными платежами, начиная с «01 апрела 2021 года, в последний Рабочий день последне-го месяца каждого квартала. Проценты, начисленные за период с «01» января 2022 года по «31» марта 2022 года (включительно), капитализируются [присоеди-няются к Основному долгу) «31» марта 2022 года и уплачиваются За-емщиком сдиновременно в полном объеме: 

пунктом и) пункта 10.1. Кредитного соглашения:

2.3.3 по уплате процентов в соответствии с пунктом 6.2. Кредитного соглашения пот саяке, учеличений в на (Одив) процент годовых в случае, если доля свеквартальных (за каждый календарный квартал) совохунных кредитовых оборотов по расчетным счетам в рублях компаний Группы Микрон по расчетным счетам в рублях компаний Бурипы Микрон по расчетным счетам в рублях компаний Кредитал, следующего за вварталом, в котором был предоставлен Кредит, и до даты компачательного поташения задолженности по Кредитному соглашению, окажется меньше 90 (Девяносто) процентов от весх кредитовых оборотов по расчетным счетам в рублях компаний Группы Микрон, открытых во всех банках.

Измененняя в соответствии с пунктом 6.2. Кредитного соглашения процентная с тавка начинает действовать с 1 (Первого) числа второго месяца, следующего за кварталом, в котором условие о необходимом размере кредитовых оборотов исяда, следующего за кварталом, в котором условие о необходимом размере кредитовых оборотов было выполнено (включительно). Начиная с 1 (Первого) числа второго месяца, следующего за кварталом, в котором условие о необходимом размере кредитовых оборотов было выполнено (включительно). Начиная с 1 (Первого) числа второго месяца, следующего за кварталом, в котором условие о необходимом размере кредитовых оборотов было

# ОФИЦИАЛЬНО

№ 10 = 26 мая 2022 г.

выполнено, применяется процентная ставка без учета увеличения указанного в первом абзаце настоящего подпункта Договора (про центная ставка уменьшается на данную величину):

2.3.4 по уплате процентов в соответствии с пунктом 6.3. Кредит-ного соглашения по ставке, увеличенной Кредитором в односторон-нем порядке на 1 (Один) процент годовых в случае нарушения обяза-тельств, предусмотренных подпунктами 23] −46, 51), 52), 56) пункта 9.1. Кредитного соглашения. Новая процентная ставка начинает действовать с 1 (Первого 1.200 годовать с петиолител за месяцем в вотором Заемщику было на-заветь месяце с петиолител за месяцем в вотором Заемщику было на-

 1. Кредитного соглашения.
 Новая процентная ставка начинает действовать с 1 (Первого
числа месяца, следующего за месяцем, в котором Заемщику было направлено письменное уведомление об изменении процентной ставки, оследнее число (включительно) месяца, в котором предост-менты, подтверждающие устранение последнего из наруп

2.3.5. по уплате процентов в соответствии с пунктом 6.4. Кредитного соглашения по ставке, увеличенной на 1 (Один) процент годовых в случае нарушения любого из обязательств, предусмотренных подпунктом 21) пункта 9.1. Кредитного соглашения. Измененная в соответствии с пунктом 6.4. Кредитного соглашения процентный период устанавливается в соответствии с пунктом 6.6. Кредитного соглашения (деровательства у процентным периодом, в котором было выявлено нарушение побого из обязательств, предусмотренных подпунктом 21) пункта 9.1. Кредитного соглашения, и до последнего калелдарного дня (включителью) процентного периода, следующего за процентным периодом, в котором Кредитного периода.

следнего из нарушенных обязательств;
2.3.6 по уплате неустойки (пени) в соответствии с пунктом 11.2. Кредитного соглашения в случае несвоевременного погашения задолженности по Основному долгу в размере:

с даты заключения Кредитного соглашения – 0.03 (Ноль целых три сотых) процента от сумым Просроченной задолженности по Основному долгу за каждый день просрочки.
с «01 - октября 2020 года – 0.02 (Ноль целых две сотых) процента от сумым Просроченной задолженности по Основному долгу за каждый день просрочки.
Неустойка вачисляется, начиная с даты, следующей за датой, в когорую обязательство по погашению задолженности по Основному долгу должно было быть исполнено, ито даты, следующей за датой, в когорую обязательство по погашенно задолженности по Основному долгу.
Неустойка (пеня) оплачивается заемщиком в дату окончательного погашении соответствующей Просроченной задолженности по Основному долгу.

Основному долгу:

2.3.7. по уплате неустойки (пени) в соответствии с пунктом 11.3. 
Кредитного сопашения в случае несвоевременного поташения задолженности по процентам/комиссиям в размере:

- с даты заключения Кредитного соглашения – 0.06 (Ноль целых 
шесть сотьх) процента от суммы Просроченной задолженности по 
Основному долгу за каждый день просрочки:

- с «10 котября 2020 года – 0.04 (Ноль целых четыре сотых) процента от суммы Просроченной задолженности по процентам и/или 
комиссиям по Кредиту за каждый день просрочки.

Неустойка начисляется, начиная с даты, следующей за датой, в 
которую обязательство по уплате процентов и/или комиссиям по Кредиту должно было быть исполнено, и по дату комичастьного погашения Просроченной задолженности по процентам и/или комиссиям.

Неустойка (пеня) оплачивается Зажищиком в дату комичастьного погашения Просроченной задолженности по процентам и/или комиссиям.

Неустойка (пеня) оплачивается Зажищиком в дату комичастьного погаше-

3.3.8. по возмещению Кредитору расходов и потерь, которые о ожет понести в связи с исполнением своих обязательств по Кредит ому соглашению и подлежащих возмещению Заемщиком в соответ

ствии с условиями Кредитного соглашения, а также в связи с неиспол-нением или ненадлежащим исполнением Обязательств Заемщиком по Кредитному соглашению; 3.3.9. по возврату полученных Заемщиком денежных средств и уллате процентов за пользование чузким денежными средствами в полном объеме в случае недействительности Кредитного соглашения.

: регистрации ипотеки; 2.5. Предмет ипотеки остается у Залогодателя; 2.6. Последующий договор об ипотеке в отношении Предмета отеки может быть заключен Залогодателем с третьим лицом при

последующий договор должен предусматривать такой же по-радюх обращения взыскамия на Предмет ипотеки и такие же способы реализации заложенного имущества, как и в настоящем Договоре:

 последующий договор об ипотеке должен предусматривать за прет на предъявление требований последующим залогодержателем должнику о досрочном исполнении объявтельства, обеспеченного по-следующей инотекой, в случае обращения выксания на заложенное имущество предшествующим залогодержателем;
 в случае если при обращения выксания на Заложенное имущество предшествующим залогодержателем;
 в случае если при обращения выскания на Предмет ипотеки, право выбора способа реализации заложенного имущества принадлежит гредшествующему залогодержателю. Определение оценцика, организатора торгов и цены реализации осуществляется в принадтежит редшествующему залогодержателю. Определение осответствии с усовиями Договора об ипотеке, заключенного с пред-шествующим залогодержателем:
 последующий договор залога должен предусматривать, что из-менение настоящего Договора, внежущее обеспечение новых требо-спеченых по данному Договору, не требует согласия последующего залогодержатели.

 2.7. В случае частичного исполнения Обязательств ипотека со-

зняется в первоначальном опеске до полимо выполнения сольмыств:

2.8. Стороны договорились, что ипотека распространяется на все отделамые улучшения недвижимого имущества, составляющего едмет ипотеки, возникание, в том числе, в результате переобрузания, перепланировки или иных изменений характеристик уванного в настоящем Договоре имущества, произведенных после заниного в настоящем Договоре имущества, произведенных после за имущества, узазанного в пункте 2 Договора, и не требуют внесения изменений в Договора.

«Тууппа Микров» — Акционерное общество «Микров» (ОГРН 1027700073466), Акционерное общество «Научно-исслодовательский институт молекулярной электроники» (ОГРН 1117746568829), Общество с ограниченной ответственностью Элемент Техноолич (ОГРН 1027700031619) и дочерние общества Акционерного общества Микров» (ОГРН 1027700073465), Акционерного общества Микров» (ОГРН 1027700073465), Акционерного общества Микров» (ОГРН 1117746568829), Общества с ограниченной ответственностью ОГРМ 1117746568829), Общества с ограниченной ответственностью Элемент Техноопичи (ОГРН 1027700431619), в уставных кампиталах которых они прямо или косвенно владеот не менее 50 (Пятьюдесятью) прицентами + 1 (Олин) процентами + 1 (Олин) процента акций/долей: «Договор» - настоящий договор об шотеке: «Запотовежитель» он як «Къментор» он як «Банк» - Банк ВТБ

процентами + 1 (луину процел в малот, дельстворов — настоящий договор об илотеке;

«Договор»—настоящий договор об илотеке;

«Залогодержатель», он же «Кредитор», он же «Банк» — Банк ВТБ (публичие» акционерное обисство), ОГРН 10277386(9393);

«Заемщик», он же «Залогодатель» - Акционерное общество «Микрон», ОГРН 1027700073466;

«Ключевая ставка» — Ключевая ставка Банка России определяется на основании информации, указанной на официальном сайте Банка России (на сайте http://cbrл или ином официальном сайте Банка

России в случае его изменения) на ежедневной основе:

«Кредитиюе соглашение» — кредитное соглашение № 4781 от 22.05.2019.г., сучетом, дополнительного соглашения № 10 т15.11.2019г., дополнительного соглашения № 2 от 01.10.2020 г., дополнительного соглашения № 3 от 31.03.2022 г. к нему, заключенное между Кредитером и Заемщиком в г. Москве:

«Кредит» – денежные средства, предоставляемые Кредитором Заемщику на условиях, предусмотренных Кредитным соглашением:

«МСФО» международные стандраты финансовой отчености:

«Обязанные лица» – Заемщик, компании Группы Микрон, поручители по Кредитному соглашению (кроме Акционерного общества «Элемент» (ОГРН 1207700245532)), залогодатели по Кредитному соглашению)

пашению);

«Обазательства» – денежные обязательства Заемщика по Кредитному соташению);

«Обазательства» – денежные обязательства Заемщика по Кредитному соглашению в польном объеме;

«Освовной долг» – сумма Кредита, предоставленная по Кредитмому соглашению и не погашенная Заемщиком, в том числе е погашенная в установленный Кредитным соглашением срок;

«Отчет оценщика» – отчет ср выночной стоимости Предмета ипотектя [в том числе каждого из объектов недвижимости, оставъялющих
Предмет ипотекз), подготовленный независимым оценщиком, назачаенным Завлогодержателем в соответствии ос отаться Б Договора;

«Периметр сделки» («Показатели существенности»):

Перване у оделать у оделать с у одел таку одельных оборотов) Заемщика и поручителей по Кредитному соглашению (кроме Акционерного общества «УТИ Микроалектроника (ОГРН 1137746889059) и Акционерного общества «ЭЛЕМЕНТ» (ОГРН 1207700245532)] должна составлять не менее:

- 60 (Шестидесяти) процентов консолидированных показателя (Грины Микро по итогом 12 (Двенадцият) месяцев 2021 года и 12 (Двенадцияти) месяцев с объем 12 (Двенадцияти) месяцев 2022 года:
- 75 (Семидесяти пяти) процентов консолидированных показателей Группы Микрои по итогом 12 (Двенадцияти) месяцев 2022 года и в последующие периоды (проверка на ежегодной основе):

6) совокупная ОІВDА Заемщика и поручителей по Кредитному соглашению (вроме Анционерного общества «РТИ Микроалектроника» (ОГРН 1137746889059) и Анционерного общества «ЭПЕМЕНТ) (ОГРН 1207700245520) должна соглавить не менес.

— 65 (Шестидесяти изги) процентов консолидированных показелей Рушпы микров по итогам 12 (Двенадиати) месяцев 2021 года и 12 (Двенадиати) месяцев, закончившихся «Зо- июня 2022 года.

— 85 (Восьмидесяти изги) процентов консолидированных показелей Рушпы Микрон по итогам 12 (Двенадити) месяцев 2022 года и в последующие периоды (проверка на ежегодной основе):

ка и поручителей по Бредитному соглашению (вроме Акционерного общества «РТИ Микроэлектроника» (ОГРН 1137746889059) и Акцио-нерного общества «РТИ Микроэлектроника» (ОГРН 1137746889059) и Акцио-нерного общества «ЭГЕМЕНТ» (ОГРН 1207700245523)), должна состав-лять не менее 85 (Восьмидесяти пяти) процентов консолидированных оказателей Группы Микрон по итогам 12 (Двенадцати) месяцев 2021 ода и в последующие периоды (проверка на ежегодной основе);

8) с даты вступления в силу договора залота долей в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью «Яконт» (ОГРН 11977465690868), предусмотренного подпунктом п) пункта 10.1. Кредитного соглашения, к показателям совокупной выручия; оПВОА и балансовой стоимости основных средств Заемщива и поручителей по Кредитному соглашению (кроме Авщонерного общества «РТИ Микроэлектроника» (ОГРН 1137746889059) и Акционерного общества «ЭПКМЕНТ» (ОГРН 1207700245532)), для целей расчета соблюдения Показателей существенности прибавляются показатели Общества Показателей существенности прибавляются показатели Общества с ограниченной ответственностью «Яхонт» (ОГРН 1197746560868). Тестирование соответствия Периметра сделки осуществляется Кредитором ежегодно и по состоянию на «30- июня 2022 года на осно-вании финансовой отчетности специального назначения по МСФО, предоставляемой Кредитору в соответствии с подпунктом 15) пункта 9.1. Кредитного соглашения. Кредитного соглашения.
В случае снижения любого из Показателей существенности в Пе-

В случае снижения любого из Повазателей существенности в Пе-риметр сденки должны быть вкиточены дополнительные компании; «Предмет ипотеки» – права аренды земельных участков (далее - Земельные участки), принадлежащие Залогодатель, описание кото-рых содержителя в Приложении № 1 к Договору; «Сторова/Сторовь» – Залогодатель и Залогодержатель вместе или раздельно в зависимости от контекста. Понятия и термины, используемые в Договоре, имеют те же зна-чения, что и в Кредитном соглашении, если иное прямо не следует из контекста Поговова.

# о дополнительное соглашение № 1 к договору залога обо-ия № 4781-ДЗО-Микрон от «10» августа 2021 года роны сделки:

(Ованна из то-Сторовы сделки: «Залогодержатель», он же «Кредитор», он же «Банк» – Банк ВТБ (пу-ичное акционерное общество)

бличное акционерное общество) «Заемщин», он же «Залогодатель» - Акционерное общество «Ми-крон». ОТРН 1027700073466 Выгодоприобретатель - отсутствует: Стоимостъ предмета валога: 772 394 546.11 (семьсот семьдесят два миллиона триста девяносто четыре питьсот сорок шесть 11/100)

Внесение изменений в следующее пункты Договора залога оборо-вания: М 4781. ДО-Микрон от 10- авкуга 2021 г. (Далее Договор); пл. 2.2.1., 2.2.2., 2.2.4. п. 2.2. ст.2-иГРЕДМЕТ ЗАЛОГА И ОБЕСПЕ-ІВАЕМЫЕ ЗАЛОГОМ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА» п. 3.7 ст.3-ОБЯЗАННОСТИ ЗАЛОГОДАТЕЛЬ»; дополить п. 3.1.4. ст.3-ОБЯЗАННОСТИ ЗАЛОГОДАТЕЛЬ»; пл. 6.1.1. п. 6.1. ст.6 «ГРОЦЕНТЫ, КОМИССИИ»; изменение наименования ст.6 «ЗАЯВЛЕНИЯ И ЗАВЕРЕНИЯ ЗА-ГОПАТЕЛЬЯ:

ЛОГОДАТЕЛЯ:
деполнение ст.6 «ЗАЯВЛЕНИЯ И ЗАВЕРЕНИЯ ЗАЛОГОДАТЕЛЯ И
ЗАЛОГОДЕРИАТЕЛЯ» пунктом б.2.

Иные существенные условия:
Согласно приложению №7 к настоящему протоколу - Дополнительного соглашения № 1 к договору залога оборудования №4781-ДЗО-Микрон от «10» августа 2021 года.

Число голосов, которыми обладали лица, включенные в список лиц, имевших право на участие в общем собрании, по данному вопросу повестки дня общего со- брания	50 505 364
Число голосов, приходившихся на голосующие акции Общества, по данному вопросу повестки дня общего собрания, опредленное с учетом положений пункта 4.24 «Положения об бощих собраниях ак- щинеров (утв. Банком России 16.11.2018 N 660-11)	50 502 363
Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в общем со- брании, по данному вопросу повестки дня общего соблания	49 956 233

Число голосов, отданных за вариант голосования «ЗА»	45 869 429   91,81923%*
Число голосов, отданных за вариант голосования «ПРОТИВ»	4 086 693
Число голосов, отданных за вариант голосования «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0
Число голосов, которые не подсчиты- вались в связи с признанием бюллетеней в части голосования по данному вопросу повестки дня недействительными или по иным основаниям	111

ки дня, определенное с учетом положений п. 4.24 «Положения цих собраниях акционеров» (утв. Банком России 16.11.2018

Председательствующий на годо Общем собрания акционеров

Г.Я. Красников Ю.С.Афонина

На годовом общем собрании акционеров АО «Микрон», которое состоялось 20.05.2022 г., принято решение об одобрении крупной сделки (договор с Банком ВТБ (ПАО)), в случае получения согласия по которой Общество обявано осуществить выкул акций по требованию акционеров в соответствии со ст.75 Федерального закона от 26.12.1995 № 208-ФЗ (ред. от 25.02.2022) «Об акционерных обществах». В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 28.03.2022 № 497 «О введении моратории на возбуждение дел обанкротстве по заявлениям, подаваемым кредиторами», а также руководствуясь п. 3 ст. 9.1 Федерального закона о банкротстве который устанавливает последствия для должными, а. ссли он подпадает под действие моратория, АО «Микрои» не вправе осуществлять выкуп акций в период действия моратория.

не вправе осуществлять выкуп акции в период деиствия мератория.

Вместе с тем, учитывая положения статьи 43 Федерального закова «Об акционерных обществах» и статьи 6 ГК РФ. в случае принятия Обществом указанного решения в период действия моратория обязанность по выкупу акций у акционеров должан быть исполнена Обществом в разумный роспосле прекращения действия в отношении такого Общества моратория.

моратория.
При этом АО «Микрон» полагает, что разумным решением данного вопроса может быть восстановление сроков, установленых п.3.2. и п.4 ст.76 Федерального закона от 26.12.1995 N208-ФЗ (ред. от 25.02.2022) «Об акционерных обществах» по

нчании срока действия моратория. АО «Микрон» дополнительно проинформирует акционе-о сроке кончания действия моратория и восстановлении ков, предусмотренных для выкупа акций посредством пу-

# ЧАСТНЫЕ ОБЪЯВЛЕНИЯ

# КУПЛЮ

## МАШИНУ

■ Купим ваш автомобиль. zelcars.ru. \*8-903-724-2594

## ДРУГОЕ

- Золото, серебро, награды, монеты, статуэтки куплю. \*8-903-666-3355
- КУПЛЮ. Магнитофоны. Приемники. Колонки. Пластинки. Кассеты. Фотоаппараты. Бинокли. Микроскопы. Часы. Значки. Монеты. Марки. Статуэтки. \*8-909-645-2522
- ПРИБОРЫ. РАДИОДЕТА-ЛИ. \*8-925-200-7525
- Радиодетали, провода, часы наручные в желтом корпусе, значки, награды. статуэтки, портсигары, все CCCP. \*8-903-125-4010

# СНИМУ

## **КВАРТИРУ**

■ 1-2 к. кв. СРОЧНО! Русская семья. \*8-903-790-4548

■ Сниму 1-к. кв. в 7, 6, 3 районах. \*8-916-317-6877, Наталья

## **PEMOHT**

- Бригада зелен, выполн. рем. люб. слож. \*8-985-768-4422, 8-910-475-2508
- Ваш мастер-электрик. \*8-905-778-1181
- Замки-вскрытие, замена (обивка дверей). \*8-906-032-8966. Зел.
- Изготовим и смонтируем ступени из мрамора, гранита под ключ. \*8-916-959-7988
- Рем. стир. маш. на дому. \*8-926-941-1384
- Рем. кв. Вася, Маша. \*8-926-561-6198

# **ГРУЗОПЕРЕВОЗКИ**

- Возим, грузим, все деш. \*8-903-727-2262
- Газель груз. деш. \*8-965-370-0730

### ■ Фург. + грузч., оченьочень деш.! \*8-916-724-2407

- 0-20 т. Авто в центр. \*8-926-523-9097
- Все авто + центр + грузчики. \*8-926-523-9097
- ГАЗель, грузчики. \*8-925-069-1024
- ГАЗель, деш. \*8-916-733-5301

# **УСЛУГИ**

## **PEMOHT**

- Ремонт любых холодильников у вас дома. \*8-925-263-0190
- Рем. стир. и посудомоечных маш. \*8-985-251-0573



# **ДРУГОЕ**

■ Окажу юридическую помощь, недорого. \*8-985-314-1144

# НАСЕКОМЫЕ

■ Унич. насек. \*8-499-720-8033

# **ТРЕБУЮТСЯ**

- Вахтер, женщина без в/п, после 60 лет, сутки/двое. Корп. 457, п. 1. \*8-916-412-6256
- Вахтер в корп. 438, сутки/двое. \*8-916-306-5181
- Водители в такси, аренда от 1500 р. \*8-926-909-5854
- Волители в такси, без аренды. \*8-926-909-5854

■ Дежурство в подъезд,

- к. 1512, п. 4. \*8-903-162-0139 ■ Комплектовщики, опе-
- ратор на производство. Зеленоград, г/р - 5/2, ночн. смена, з/п. 40-50 т.р. \*8-967-062-5131

# АГЕНТСТВО ІЕДВИЖИМОСТИ В-499-586-000-3 Член гильдии риелторов,

пофессиональная деятельность застрахован

ЮРИДИЧЕСКИЕ УСЛУГИ СРОЧНО КУПЛЮ КВАРТИРУ дом, землю

АэНБИ Куркино: 8-499-729-30-01 АЭНБИ Зеленоград: 8-499-729-3003 АЭНБИ Клин: 8-915-023-0700 АЭНБИ Дмитров: 8-965-315-6602

- Консьержка, корп. 418. \*8-916-478-2827, после 17.00
- Консьержка, сутки/трое. MЖK. \*8-903-114-3252
- Помощник бухгалтера, с 8.30 до 16.00, пн-пт. \*8-903-114-1049
- Продавец автозапчастей. \*8-925-862-8244



■ Ресторану: посудомойщицы, повара, зав. производством. \*8-977-946-3700

# **PA3HOE**

# **ДРУГОЕ**

- Отдам красивых котят в д/р. \*8-906-079-8477
- Отлам красивых котят в д/р. \*8-926-593-3351



Издатель — ООО «ИЗДАТЕЛЬСКИЙ ДОМ «41» © «41» ПРИ ПЕРЕПЕЧАТКЕ ССЫЛКА ОБЯЗАТЕЛЬНА печатка возможна только с письменного разрешения ре, Адрес издателя и редакции: 124482, г. Москва, Зеленоград, корп. 339a, офис 1-7 Е-mail: reclamanews41@gmail.com ww.id41.ru, www.zelenograd41mews.ru \*- warepиaлы, пом знаком, публикуются на правах рекламы

№10

Учредитель — ООО «Издательский дом «41» Главный редактор Т.О. СИДОРОВА

в Управлении Федеральной службы по надзору за соблюдением зак сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия "Центральному федеральному округу (№ФС-1-02129 от 15.06.2006 г.)

Отпечатано в типографии ООО «ВМГ-Принт» 127247, Москва, Дмитровское шоссе, 100 Заказ №1321 писано в печать 25.05.2022 г. ираж 50 000 экз